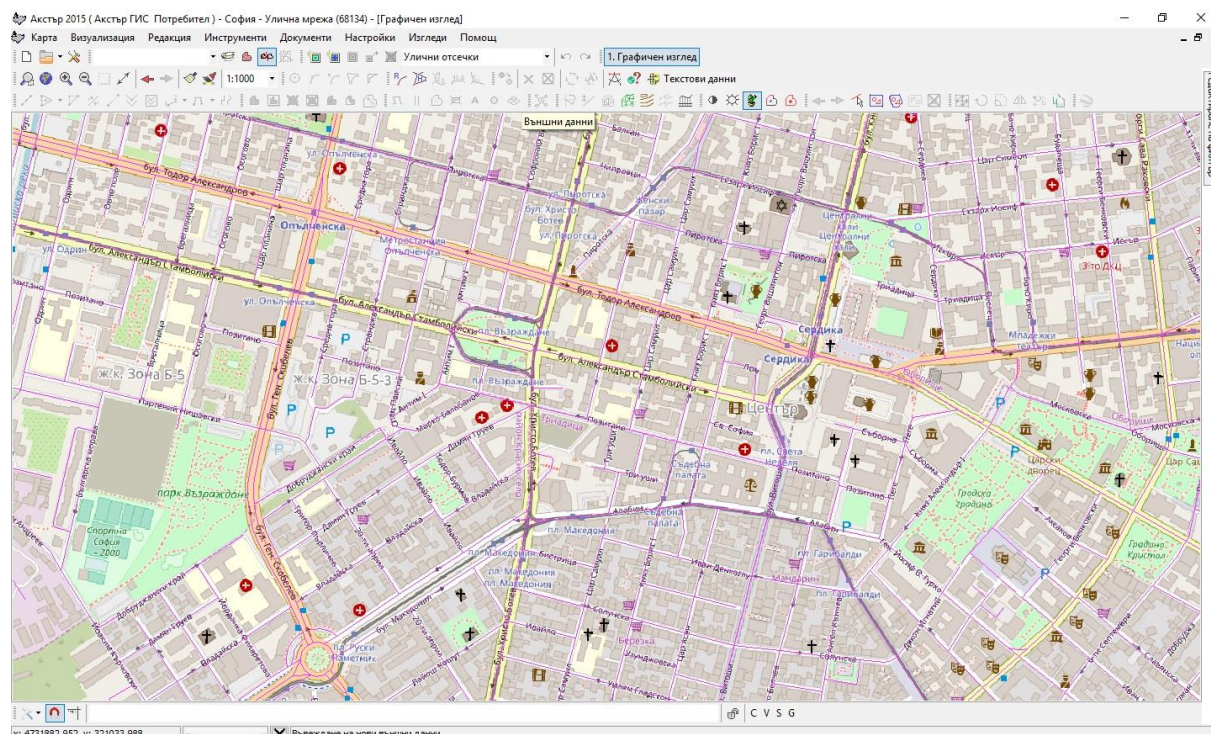


Какво ново в Акстър ГИС 1.0.30.76-1.0.31.82

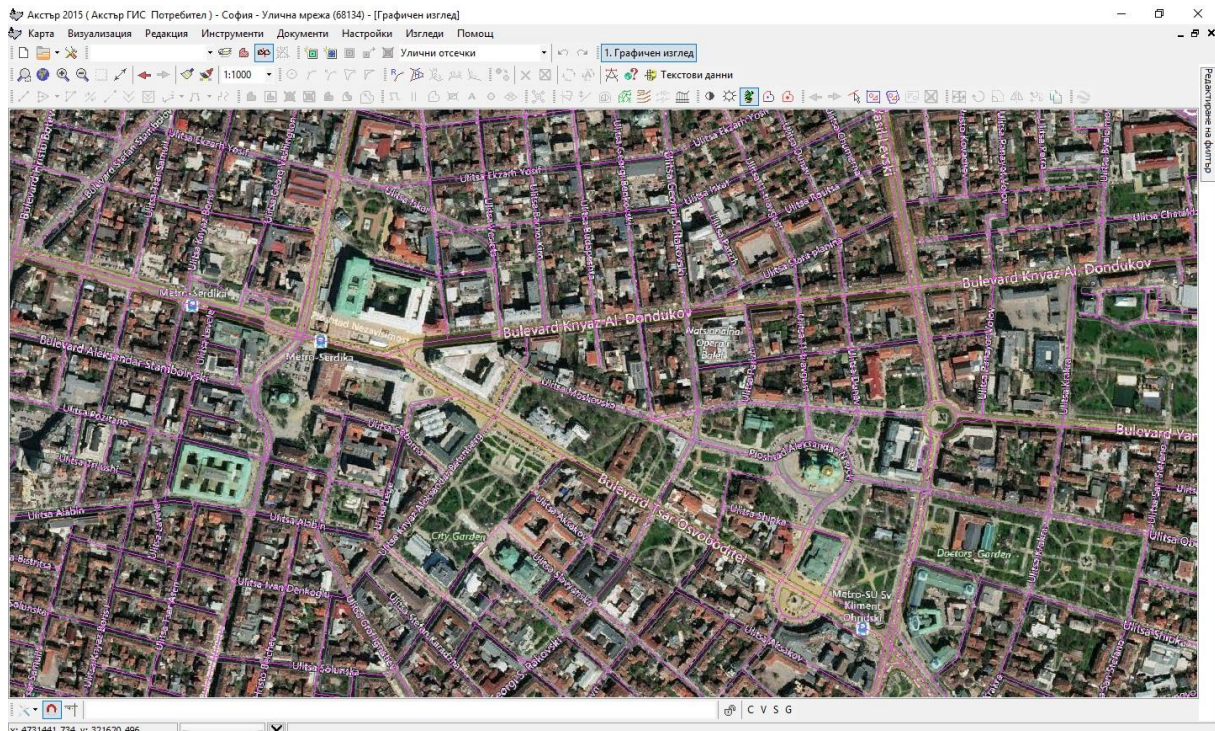
Добавена е възможност за въвеждане на сателитни подложки посредством XYZ плочки

От версия 1.0.31.81 в Акстър Уеб ГИС може да се добавят различни подложки от различни източници (Bing, Google, OpenStreetMap и много други), посредством формата за обмен на данни XYZ (Фиг. 1 и Фиг. 2).

Фиг. 1



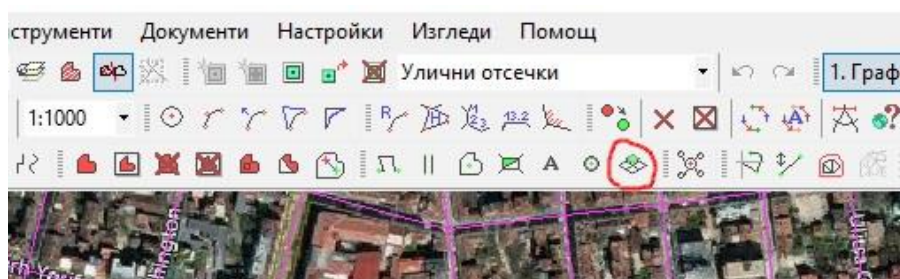
Фиг. 2



За да добавите подложка, първо се уверете, че сте в режим на редакция и след това натиснете бутона „Външни данни“ намиращ се в лентата с инструменти (Фиг. 3). В показваният се прозорец трябва да въведете данните за източника от където ще се взимат изображенията. (Фиг. 4). За улеснение сме добавили списък с примерни източници (Фиг. 5). Избирайки примерен източник автоматично ще се попълнят необходимите настройки. След натискане на бутона „Запис“ и приключване на редакцията на екрана ще започнат да се показва съответната подложка.

Забележка: Необходима е връзка към интернет, за да бъдат изтеглени необходимите изображения.

Фиг. 3



Фиг. 4

Външен източник

Примерни външни източници

Примерни източници:

Подробности за връзката

Тип на връзката: Bing плочки

Име: Bing Aerial с етикети

URL: http://t0.tiles.virtualearth.net/tiles/h{q}.jpeg?g=1399

Минимално ниво на мащабиране: 0

Максимално ниво на мащабиране: 19

DPI: 96

Забележка

Параметрите в полето "URL" ограждат с {} - пример:
https://tile.openstreetmap.org/{z}/{x}/{y}.png

Данни за удостоверяване

Потребителско име:

Парола:

Запис Отказ

Фиг. 5

Външен източник

Примерни външни източници

Примерни източници:

Бинг Aerial

Бинг Aerial с етикети

Бинг Road

OpenStreetMap

Бинг Aerial с етикети

URL: http://t0.tiles.virtualearth.net/tiles/h{q}.jpeg?g=1399

Настройка за прозрачност на слоевете в Акстър Уеб ГИС

От версия 1.0.31.81 в Акстър Уеб ГИС може да се избира колко да е прозрачен конкретен слой (фиг. 1).

Фиг. 1

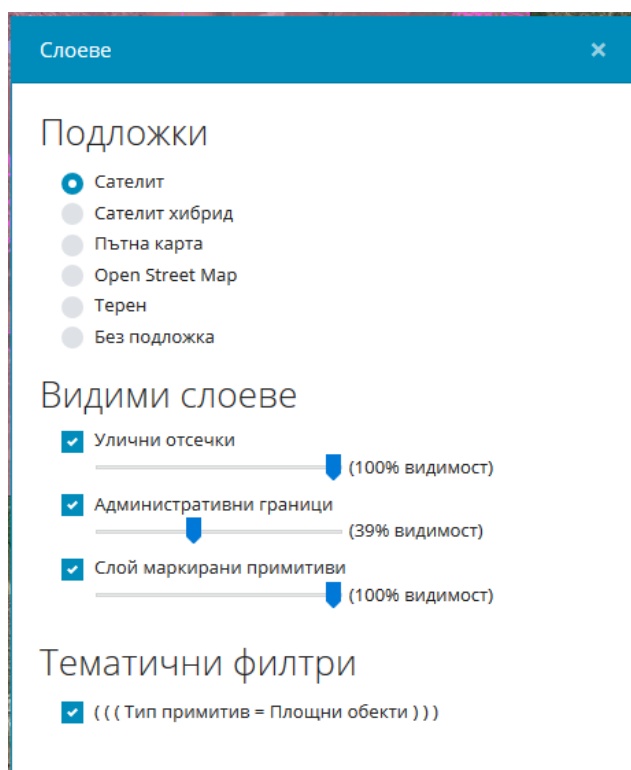


В Акстър Уеб ГИС Администраторски панел е добавена възможност да се избере колко процента да е прозрачността по подразбиране (Фиг. 2), а от менюто „Слоеве“ в Акстър Уеб ГИС всеки клиент може да промени прозрачността спрямо неговите изисквания (Фиг. 3).

Фиг. 2

Име	Видим/Скрит	Видим по подразбиране	Прозрачност по подразбиране
+ Кадастър действителен	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	100
+ Улични отсечки	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	100
+ Административни граници	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	60

Фиг. 3

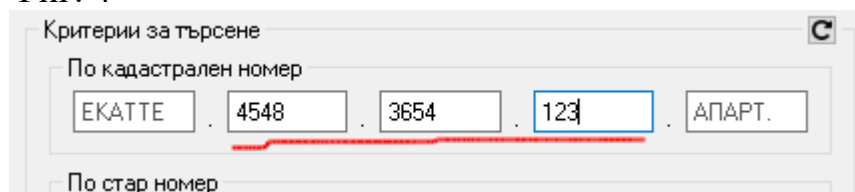


Подобрения върху диалога за търсене на имоти

Подобрен е диалога за търсене на имоти. Вече може да се търси едновременно по различни критерии. При въвеждане на критерии за търсене „По кадастрален номер“ е предоставена функционалност за поставяне на предварително копиран кадастрален номер върху полета (Екатге, район, имот, сграда, апартамент) в зависимост от началото на копирания кадастрален номер.

Пример: Следният кадастрален номер съдържа район.имот.сграда - 45485.3654.123. Той може да бъде поставен върху полето за „РАЙОН“ и автоматично останалите кутийки ще бъдат попълнени. (Фиг. 4)

Фиг. 4



Промени и отстранени проблеми

1. Геореферирането при импорт на растер вече може да се прави чрез посочване върху картата.

2. Мащабирането на картите в Акстър ГИС вече е по-плавно, защото вече не е необходимо да се чака изчертаването да приключи.
3. Подобрена е ефективността на Акстър Уеб ГИС сървър, като вече се наблюдава по-голямо бързодействие и по-голяма стабилност.
4. При стари версии на ПС (версия 6.0) Акстър Уеб ГИС не работеше правилно.
5. Легендата в Акстър Уеб ГИС не показваше тематични филтри, които са прости (само с един цвят).
6. Легендата в Акстър Уеб ГИС не излизаше добре в случай, че описанието на конкретен тематичен филтър е прекалено дълго.
7. В Акстър Уеб ГИС вече се правят много по-малко заявки и по-този начин се ускорява бързодействието на програмата.
8. При сливане на възли понякога се триеха семантичните данни за конкретните линии.
9. При натискане на бутон „Край“ на локатора за командата „Сливане в прозорец“ се появяваше грешка.
10. При импорт на GIS формати при пресичане на линии се губеха семантичните данни на някои от линиите.
11. В определени случаи при импорт на GIS формати, избраната стойност по подразбиране не се добавяше в семантичните данни.
12. При създаване на „Нова карта от файл“, след завършване на импорта вече се правят видими и избираеми всички слоеве (и съответните им примитиви), на които има данни.
13. Оправени дребни проблеми в Акстър ГИС WFS (Web Feature Service).
14. Акстър Уеб ГИС вече може да работи с всякакви координатни системи. (вече не е нужно картата да се трансформира до EPSG:900913).
15. При конвертиране на карти от Акстър 2007 вече могат да се избират множество карти, вместо една по една.
16. Маркерите, които се рисуват във всеки полигон вече могат да бъдат изключени от текущия филтър, така че да не се чертаят на екрана.
17. Оправен е проблем, където ако липсва базата с данни за координатните трансформации, програмата не работеше правилно.
18. Добавен е конвертор на картите и конфигурациите от Акстър 2015 към последната версия на Акстър ГИС.
19. Оправени са множество неточности, подобрен е програмният код на много компоненти, както и е подобрен външният вид на повечето контроли.
20. Направени са нови инсталатори за Акстър ГИС, решавайки проблема, където на някои компютри шрифтовете не се инсталираха и инсталирането забиваше.

Какво ново в Акстър 2015 1.0.30.75

Изцяло обновен „Акстър Уеб ГИС“

Направени са много промени по програмата, като са добавени и нови инструменти и функционалности.

Новите инструменти са:

1. Google street view преглед на посочени с мишката координати.
2. Имзерване на площ чрез чертане върху картата.
3. Нови допълнителни подложки – Терен и OpenStreetMap.
4. Легенда показваща всички активни тематични филтри.
5. Възможност за изтегляне на снимка (PNG) на текущия изглед.
6. Бутони за лесно мащабиране на изгледа.

Допълнителни промени по Уеб ГИС:

1. Нов потребителския интерфейс с цел по-удобна употреба на програмата, както на компютър така и на мобилни устройства.
2. Подобрен интерфейс за търсене на обекти по картата.
3. Актуализирани са всичките компоненти изграждащи „Акстър Уеб ГИС“.

Други промени и отстранени проблеми

1. Подредбата на тематичните филтри вече се записва и е уникална за всеки потребител.
2. Промени по геометрията на линиите триеха нейните текстови данни.
3. Експортът от слой „Подземни проводни“ вече експортива само необходимите собственици.

Какво ново в Акстър 2015 1.0.29.73

Добавени са точкови условни знаци за слой „Подземни Проводни“

Добавени са условни знаци за слой „Подземни проводни“, описани в заповед № РД-13-254/18.07.2016 г. за изменение на формата за обмен на кадастрални данни. Добавени са следните точкови условни знаци:

- Водопроводна шахта с кръгъл капак (1012)
- Водопроводна шахта с правоъгълен капак (1013)
- Противопожарен кран (1014)
- Спирателен кран (1015)
- Поливен хидрант без шахта (1016)

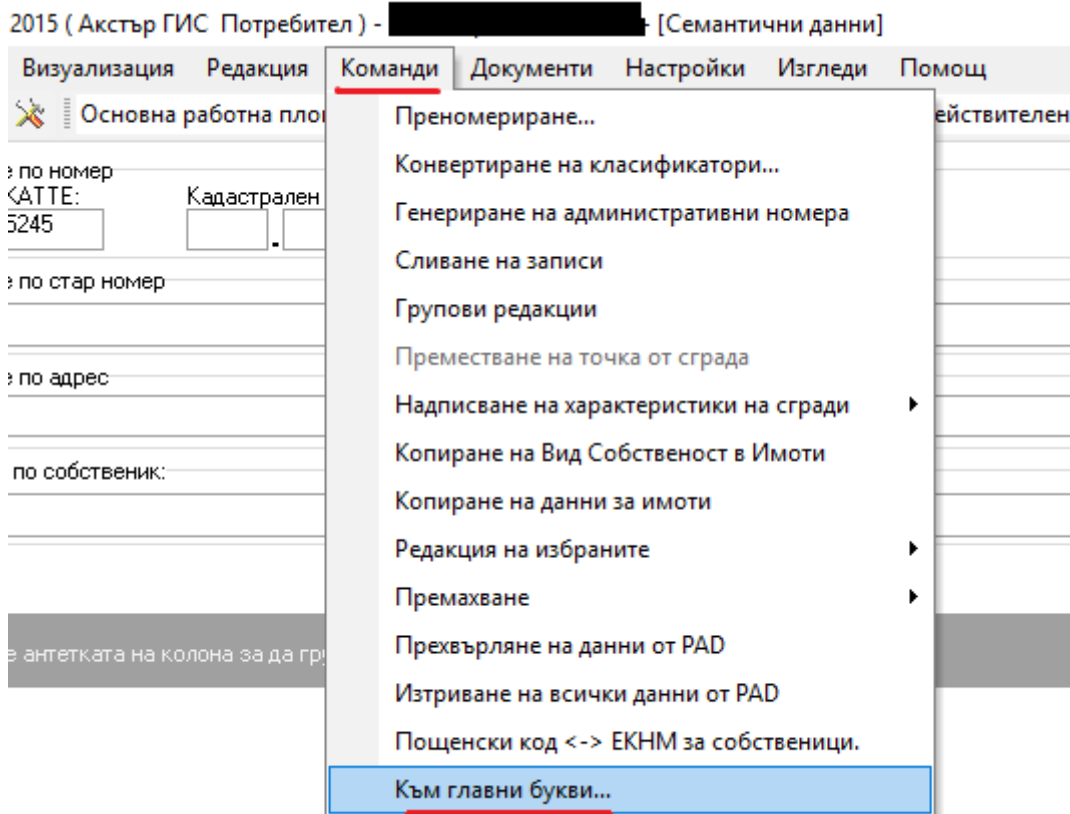
- Поливен хидрант в кръгла шахта (1017)
- Поливен хидрант в правоъгълна шахта (1018)
- Ревизионна шахта (1072)
- Изтичащ отвор на по-високо ниво от ревизионна шахта (1073)
- Дъждопреливник над канализационна тръба (1074)
- Водосточна решетка – правоъгълна (1075)
- Водосточна решетка – кръгла (1076)
- Излаз – преминаване от подземна в надземна линия – на сграда с кутия (1158)
- Телефонен пост (1159)
- Разпределителен шкаф (1160)
- Кабелна муфа - слаботокова (1161)
- Слаботокова шахта с кръгъл капак (1163)
- Слаботокова шахта с правоъгълен капак (1164)
- Радиошкаф (трансформатор) (1165)
- Контролна шахта с размери до 1,5м на по-голямата ѝ страна или на диаметъра ѝ (1214)
- Кабелна муфа (1217)
- Излаз – преминаване от подземна във въздушна линия – на стълб (1219)
- Разпределителна касета (1221)

Собствениците, улиците и други текстове вече могат да са само с главни букви

Текстовете в текстовите полета на таблиците „Собственици“, „Улици“, „Местности“ и „Издатели“ могат да бъдат преобразувани до текстове само с главни букви.

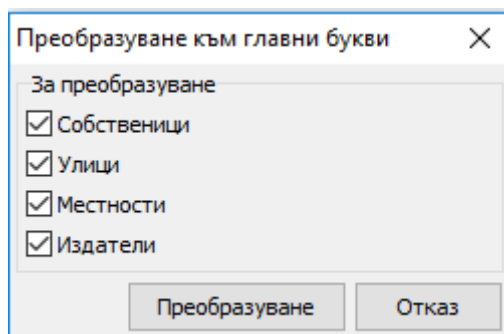
Новата функционалност е достъпна от менюто „Команди“-> „Към главни букви“ на изгледа за текстови данни. (Фиг. 1)

Фиг. 1



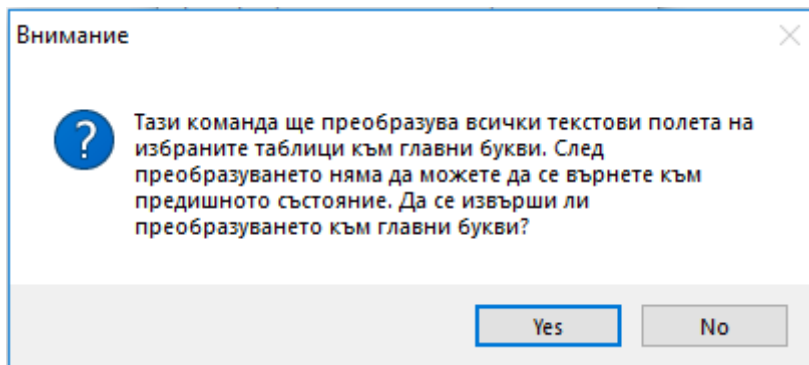
Натискайки бутона „Към главни букви“ се показва страница с възможни настройки, където трябва да изберем текстовете на кои таблици да бъдат преобразувани. (Фиг. 2)

Фиг. 2



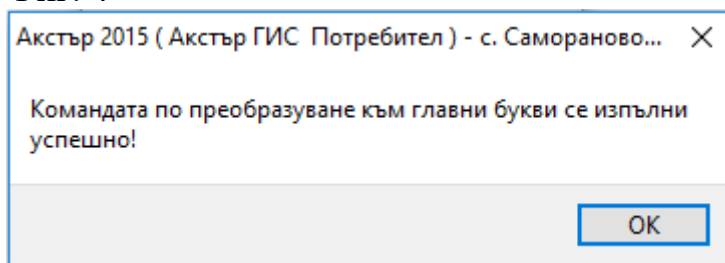
Съществуват четири отметки, „Собственици“, „Улици“, „Местности“ и „Издатели“, като по подразбиране са избрани и четирите отметки. След като сме избрали кои от четирите таблици желаем да преобразуваме, натискаме бутона „Преобразуване“. Веднага след натискането на бутона ще излезе предупредително съобщение, в което пише, че след извършване на операцията няма как да се върнем до предишното състояние. (Фиг. 3)

Фиг. 3



След потвърждаване, програмата започва да сканира всички текстове на избраните таблици и ще ги преобразува до текстове само с главни букви. (Фиг. 4)

Фиг. 4



Забележка: Тази команда ще преобразува всички текстови полета на таблиците към текстове само с главни букви. След изпълнение на тази команда, не може да бъде възстановено предишното състояние.

Бутон за преобразуване на име на собственик към главни букви

В страницата за преглед/редакция на собственик до полето за редакция на име е добавен бутон, който преобразува името към главни букви. (Фиг.5 и Фиг. 6)

Фиг. 5

Семантични данни

Име: EGN/БУЛСТАТ:

Вид на субекта: (2) Юридическо лице

Адрес

Държава:

Населено място: <

Пощ. код: <

Местност/Квартал:

Улица: Номер:

Блок: Вход: Етаж: Ап:

Фиг. 6

Семантични данни

Име: ТЕСТОВ ПОТРЕБИТЕЛ EGN/БУЛСТАТ:

Вид на субекта: (2) Юридическо лице

Адрес

Държава:

Населено място: <

Пощ. код: <

Местност/Квартал:

Улица: Номер:

Блок: Вход: Етаж: Ап:

Промени при печат на карта по номер на картен лист

При печат на карта, ако бъде въведен картен лист, програмата вече печата само регионът на картния лист, дори той да не е правоъгълен в координатната система на обекта. Командата изисква да е зададена координатната система на обекта. Ако картният лист е завъртян в КС на обекта, извънкартното оформление също ще бъде завъртяно заедно с него.

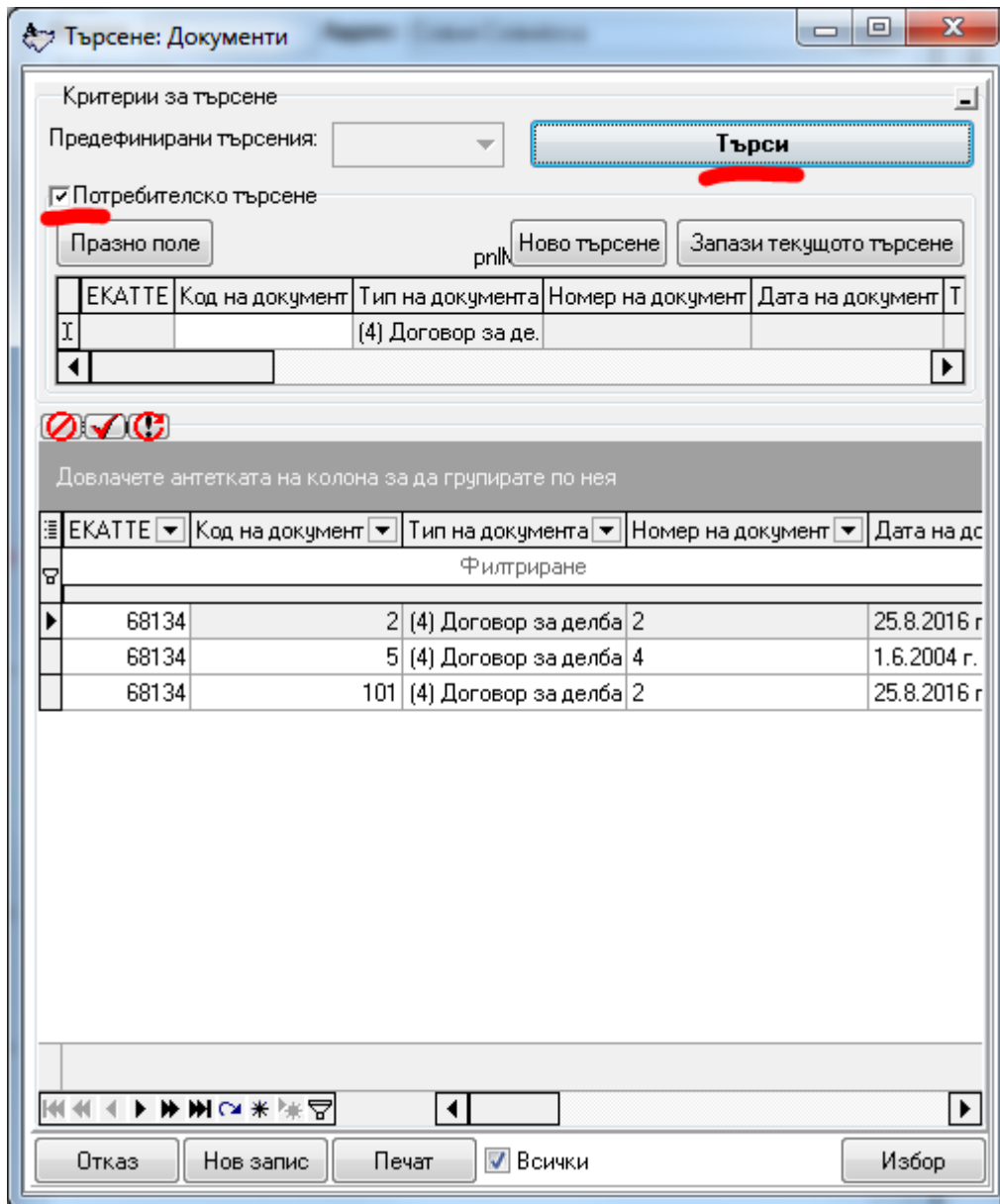
Промени по диалога за избор на съществуващ документ в правата за имот

В диалога за създаване и редактиране на права вместо падащо меню с всички документи вече се показва инструмент за избор на съществуващ документ чрез търсене (Фиг. 7).

Документ за утвърждаване		Документ за продължаване		Документ за пре...	
(5) Нотариален акт 25.8.2004 г.					
(5) Нотариален акт 25.8.2004 г.					
Номер:	5	Дата:	25.8.2004 г.		
Том:	5	Дело:	56		
Издател:	(2) арх. св. Михаил				
Регистър:	1	Книга:			
Тип:	(1) Нотариален акт				
Данни от СВ					

Фиг. 7

Инструментът дава възможност да бъде избран нов съществуващ документ чрез бутона „+“ – отваря се диалог за търсене, в който могат да бъдат въведени критериите за търсене на съществуващия документ (Фиг. 8).



Фиг. 8

Чрез бутонът „...“ може да бъде редактиран избраният документ, а бутонът „x“ премахва връзката на това право към документ.

Други промени и отстранени проблеми

1. Преправен е алгоритъмът, по който се изчислява номер на картен лист, защото за някои мащаби не смяташе правилно.
2. Много бавно се зареждаше диалогът за права от семантичните данни за имот.
3. Алгоритъмът за рисуване на координатна мрежа и кръстове вече рисува мрежата и кръстовете през 10 см. в избрания мащаб за мащаби 1:10 000 и по-едри.

4. При експорт на прозорец в CAD формат, във файла прозорецът във файла излизаше по-голям от необходимото.
5. Оправен проблем при търсене по номер на имот в Уеб ГИС
6. При натискане на менюто „Карта“ -> „Обнови всички карти“ вече излиза прозорец с предупреждение, вместо да започва веднага обновяване на картите.

Какво ново в Акстър 2015 1.0.28.72

Добавен е нов тип слой „Подземни проводни“

Новият тип слой поддържа данните за подземните проводни и съоръжения съгласно CAD 4.03 формата. Поддържа се импорт и експорт от CAD 4.03, както и ръчно създаване на проводни и съоръжения през програмата.

Празен слой от тип „Подземни проводни“ НЕ се създава автоматично при създаване на обект или при обновяване на съществуващ такъв. Старият слой „Проводни“ не поддържа текстовите данни на CAD 4.03 формата.

Новият тип слой може да бъде създаван от Карта -> „Нов потребителски слой...“ или при импорт на CAD 4.03 файл, ако е включена отметката „Създаване на липсващи слоеве“.

Създаването на слоя при импорт автоматично ще го свърже с избрания в диалога на импорта кадастрален слой. Името на новия слой ще бъде „Подземни проводни на <името на кадастралния слой>“. Ако искате да изберете името на слоя, можете да го създадете предварително с командата „Нов потребителски слой...“ и тогава да извършите импорта.

При създаване на нов потребителски слой от тип „Подземни проводни“ през менюто „Карта“, слойът може да бъде привързан към някой от съществуващите кадастрални слоеве, но само ако вече не е привързан друг слой от този тип към тях.

Възможно е преди създаване на слой от тип „Подземни проводни“ да трябва да добавите на потребителя права за него от „Настройки“ -> „Права на достъп“ (само за АКСТЪР ГИС Enterprise). Ако сте променили собствените си права, трябва да затворите програмата, за да влязат в сила.

Текстовите данни за линии на слой „Подземни проводни“ в CAD формата са разделени на три таблици, като данни за един провод може да има в няколко от тях. В тази версия на АКСТЪР ГИС данните и от трите таблици могат да бъдат попълвани чрез инструмента „Текстови данни“. При експорт се извеждат само данните в таблиците, за които са попълнени данни в провода.

Други промени и отстранени проблеми

1. Добавена е поддръжка на OGC стандарта WFS 2.0.2 (само за Уеб ГИС)
2. Добавена е възможност да се показват координатите, върху които се намира курсорът на мишката, в Уеб ГИС
3. Отстранен проблем при импортирането на права, когато кодът на документа е по-голям от 2 000 000 000.
4. Височината и етажността в генерираната матрица на слой Застроителен план са разменени, за да отговарят на наредбата.
5. Отстранена грешка при експорт на списъка с карти на сървъра

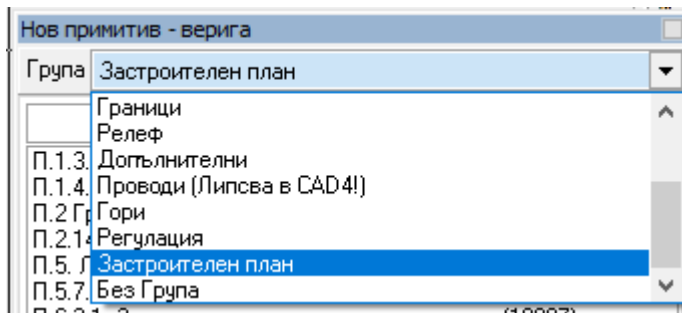
Какво ново в Акстър 2015 1.0.26.70

Добавени са нови линии за слой „Застроителен план“ по Наредба №8 от 14 юни 2001 г.

Линиите се намират в група „Застроителен план“ (Фиг. 1). Добавени линии:

- П.1.3. Строителна граница на населено място
- П.1.4. Строителна граница на селищно образувание
- П.2 Граница на устройствени зони и устройствени режими
- П.2.14. Територия, чийто устройствен режим се влияе от екологични изисквания
- П.5. Линия за сгради от ЗП
- П.5.7. Подземен гараж
- П.6.3.1. Задължителна линия на застрояване
- П.6.3.2. Ограничителна линия на застрояване
- П.7.4. Размери на напречния профил на улиците
- П.7.5. Обозначаване на хоризонтална маркировка на местата за паркиране
- П.8.5. Граница на промяна на режим на устройство и застрояване
- П.8.6. Корекция на установена с предишен план граница

Фиг. 1




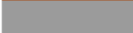


Други промени и отстранени проблеми

1. Номерата на регулационните квартали и парцели вече могат да съдържат и букви.
2. Добавена е възможност за импорт на линиите на блокове от DXF.

Какво ново в Актър 2015 1.0.25.67

Добавена е възможност за генериране на Легенда в скиците

	0.2.2 <u>Обществено-обслужващи функции</u>
	0.2.4 <u>Складови дейности</u>
	0.2.1 <u>Жилищни функции</u>
	0.2.12 <u>Транспорт и комуникации</u>

За съставянето на легенда се използват тематичните филтри зададени на конкретния слой, като за да бъде генерирана легенда е необходимо добавянето на необходимите букмарки (погледнете документацията) в скицата.

Какво ново в Актър 2015 1.0.25.63

Добавена е опция „Видим по подразбиране“ при публикуване на слой в web ГИС

При публикуване или при редактиране на публикувана карта, вече има опция „Видим по подразбиране“. Тя служи за определяне на видимите слоеве и видимите тематични филтри по подразбиране (при първоначално отваряне на картата).

(Фиг. 1)

Фиг. 1

Acstre Web Gis : Данни за публикуваната карта

Общи данни за карта Данни за слоеве и тематични филтри за карта

Изберете слоевете и тематичните филтри, които желаете да бъдат видими чрез Web Map Service-a

Име	Видим/Скрит	Видим по подразбиране
[-] Кадастър действителен	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
[-] Кадастър сгради	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
[-] Регулация	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
[-] Лесоустройствен план	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
[-] Кадастър (помощен)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
[-] Начин на трайно ползване нар. №3	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
[-] Вид собственост	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
[-] Вид територия по нар. №3	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Назад Запис

Други промени и отстранени проблеми

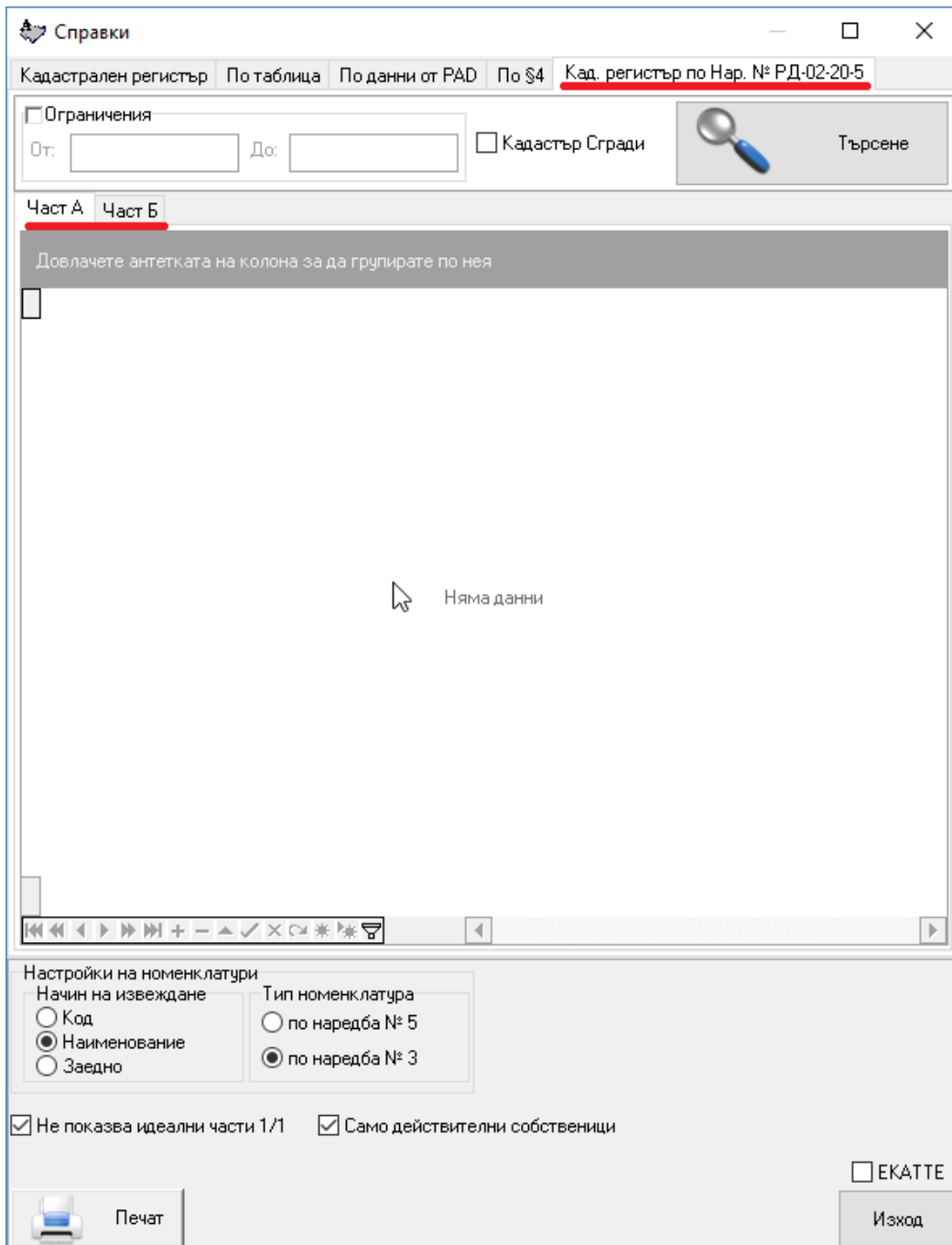
1. Разширена е функционалността за търсене по адрес в WEB ГИС. При търсене на улица „Левски“, търсачката намира всички записи, съдържащи въведената дума, напр. „Васил Левски“, „В. Левски“, и т.н.
2. Променено е действието на бутона "Групови права по подразбиране", като вече задава правата по подразбиране на всички избрани карти, независимо дали преди това са им задавани специфични права.
3. Оправен е проблем с обновяване на файловете при създаване на нов документ за право, ако вече има съществуващ такъв.
4. При експорт към ГИС формати, номенклатурните полета вече излизат в две колони – едната с код, а другата с текста за номенклатурата.
5. Отстранен проблем при импортиране на ZEM файл с исторически и проектни записи.

Какво ново в Акстър 2015 1.0.24.62

Разработена е справка за Кадастрален регистър съгласно наредба РД-02-20-5

Новият кадастрален регистър се разделя на две части („Част А“ и „Част Б“). „Част А“ съдържа данни за имотите, а „Част Б“ съдържа данни за собствениците. (Фиг. 1)

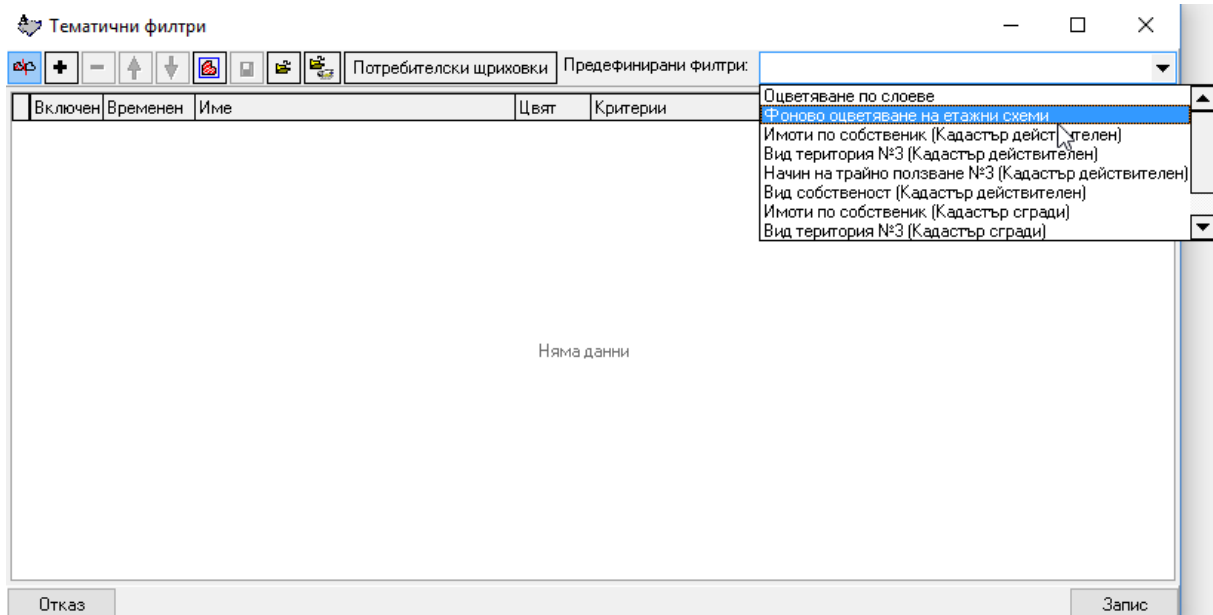
Фиг. 1



Добавен е нов тематичен филтър „Фоново оцветяване на етажни схеми“

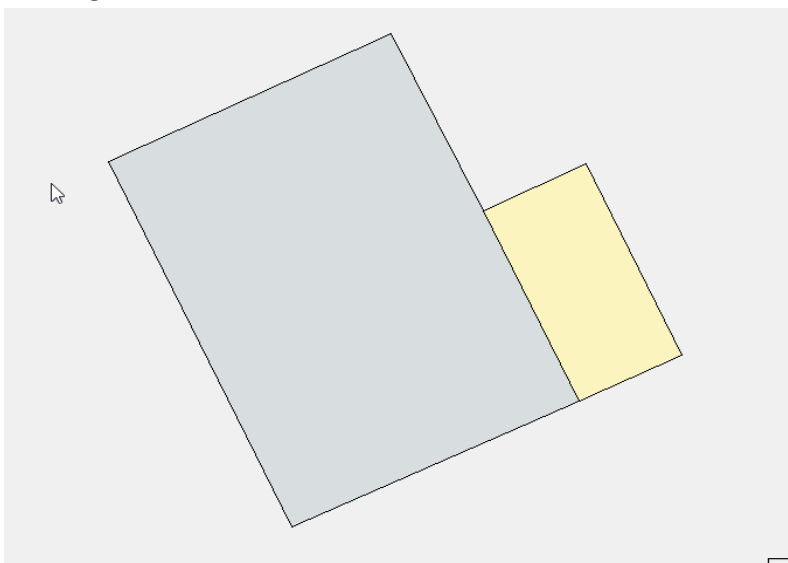
Съгласно наредба РД-02-20-5 е добавен нов предефиниран тематичен филтър „Фоново оцветяване на етажни схеми“. (Фиг. 2)

Фиг. 2



Филтърът извършва фоново оцветяване в светложълто на общите части, в светлосиво на самостоятелните обекти и без оцветяване на очертанията на прилежащите части и на очертанията на неидентифицираните обекти. (Фиг. 3)

Фиг. 3



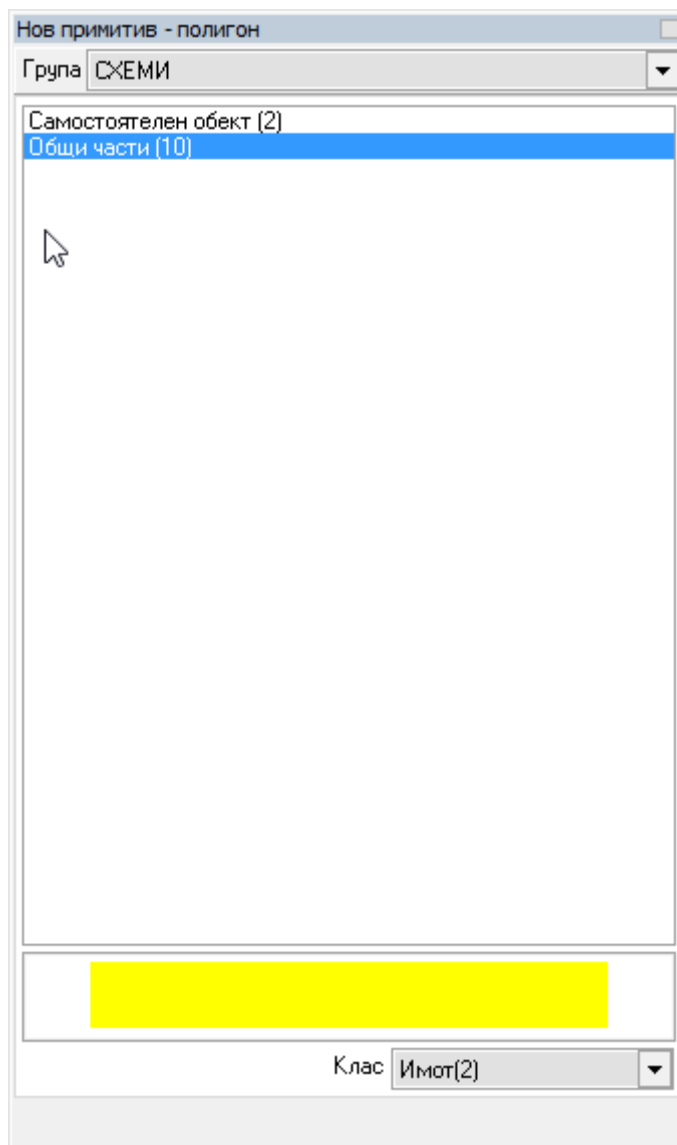
Начин за употреба:

В менюто „Визуализация->Тематични филтри...“, както се вижда на Фиг. 1, е добавена опция за създаване на филтър „Фоново оцветяване на етажни схеми“. При избиране на гореспоменатата опция и натискане на бутон „Запис“, филтърът е активиран.

Забележка:

1. За да може филтърът да оцвети дадена етажна схема, необходимо е да бъдат посочени кои са общите части. За целта е добавен маркер „Общи части“ (Фиг. 4)

Фиг. 4

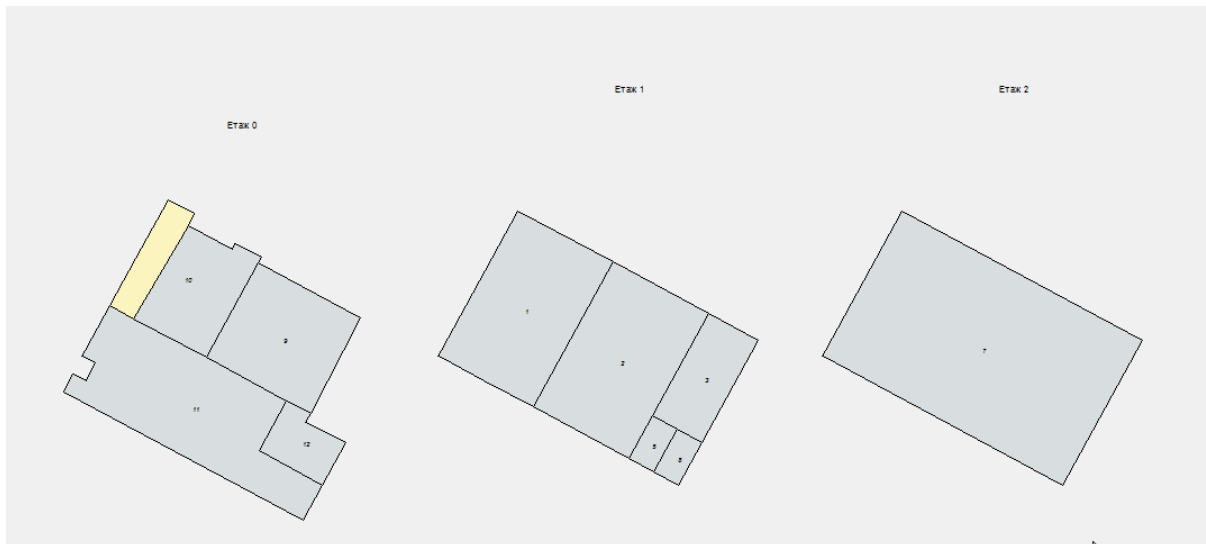


В справката „Скица на сграда“ са направени промени по наредба РД-02-20-5

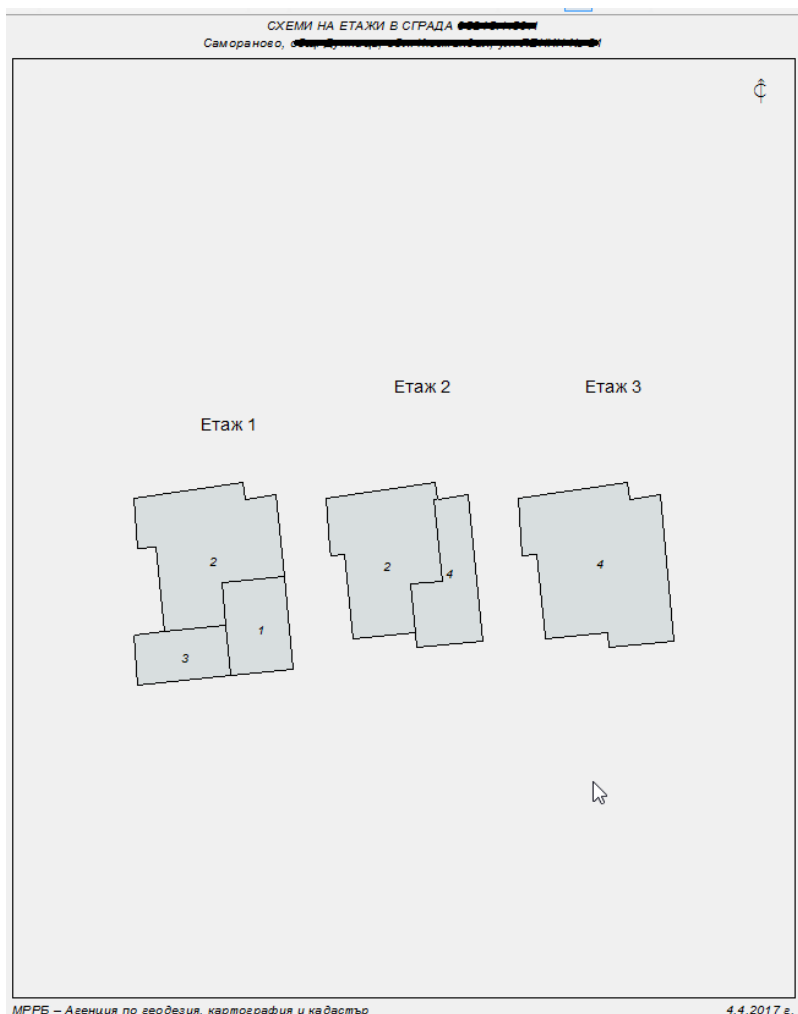
1. Ако на дадена етажна схема има оцветяване, то се пренася и на скицата. (Фиг. 5)

2. Спрямо наредба РД-02-20-5 са направени промени по текстовете които се изписват, когато справка се генерира с рамка. (Фиг. 6)

Фиг. 5



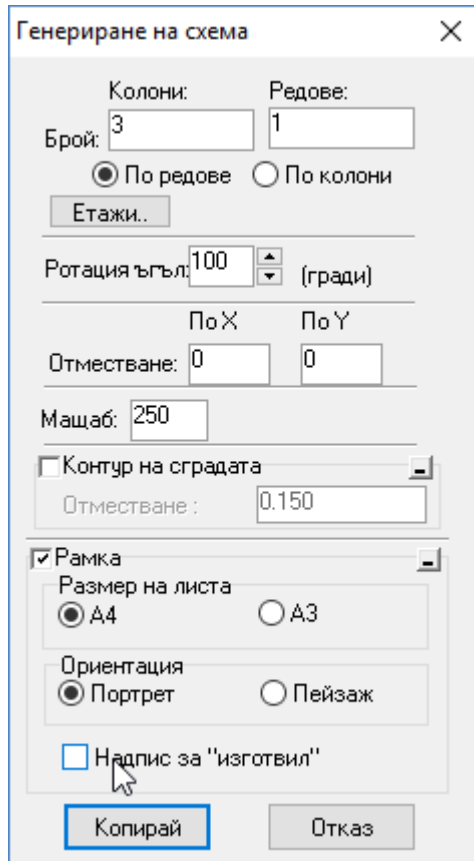
Фиг. 6



Забележка:

1. Надписите за „изготвил“ не се добавят по подразбиране – на тяхно място се показва само датата. За добавяне на надписа в стария му вид, в прозореца „Скица на сграда“ при настройките за „Рамка“ е добавена отметка „Надпис за „изготвил““. (Фиг. 7)

Фиг. 7



Други промени и отстранени проблеми

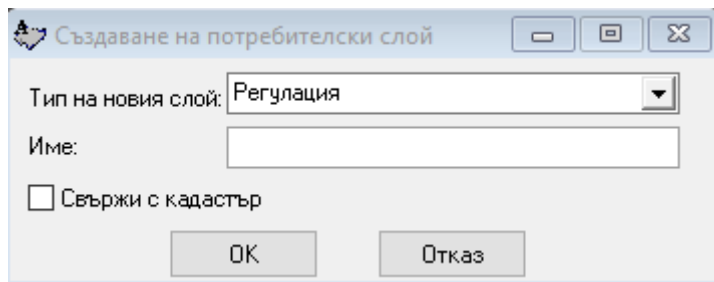
- Добавен пояснителен надпис към страницата „Прикачени файлове“.
- Отстранени проблеми с невалидни и по-дълги от допустимите текстове при импорт на CAD4 файлове.
- Отстранен проблем с позиционирането на рамката при последователно изчертаване на скици на няколко сгради.

Какво ново в Актър 2015 1.0.23.61

При създаване на потребителски слоеве, кадастър и регулация вече могат да се свържат

При създаване на потребителски слоеве е добавена възможност за връзка между Кадастър и Регулация. В прозореца (Карта->Нов потребителски слой...) е добавена отметка, която позволява да се създаде и свързващ слой. (Фиг. 1)

Фиг. 1

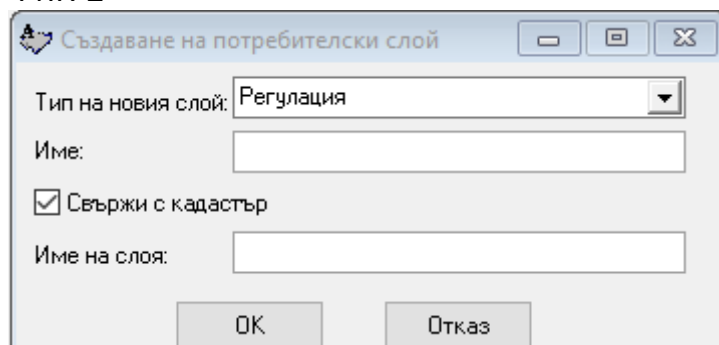


Забележка:

1. Може да се свързват само Кадастър и Регулация.
2. Ако сте избрали за тип на новия слой Кадастър, автоматично свързаният ще бъде от тип Регулация и обратно, ако създавате Регулация свързаният слой ще бъде кадастрален.

При активиране на отметката се появява меню в което трябва да се въведе името на свързания слой. (Фиг. 2)

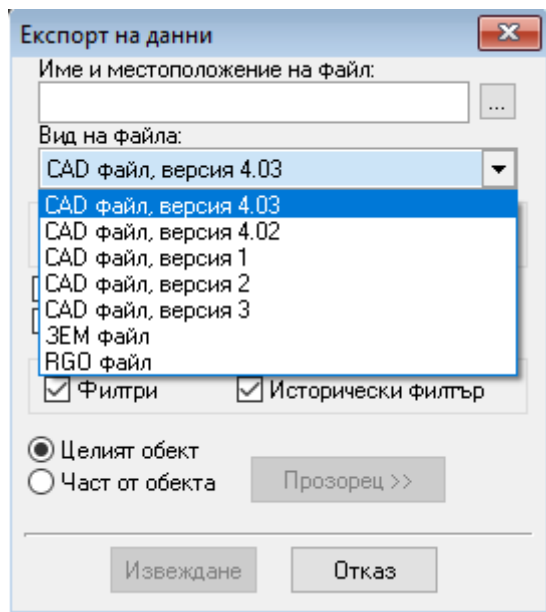
Фиг. 2



Вече могат да се експортират различни версии на CAD4 формата

Вече може да се експортират различни версии на CAD4 формата (засега CAD 4.02 и CAD 4.03). Версията за експортиране се избира в прозореца за експорт (Карта->Експорт...) в менюто „Вид на файла“. (Фиг. 1)

Фиг. 1



Други промени и отстранени проблеми

- Премахнат проблем при създаване на нови потребителски слоеве на някои карти
- При генериране на надписи за сгради вече надпис се генерира, дори когато е попълнено само едно от двете – конструктивни характеристики или функционално предназначение
- Отстранен проблем при четене на някои CAD4 файлове

Какво ново в Акстър 2015 1.0.22.60

Площта на апартаменти може да се разбива по етажи


В справка Кадастрален регистър в полето „Номер на етажа“ вече може да излиза площта по графика, разбита по етажи. (Фиг. 1)

Фиг 1.

Справки

Кадастрален регистър По таблица По данни от PAD По §4

Ограничения

От: До: Кадастрър Сгради  Търсене

Довлачете анкетката на колона за да групирате по нея

	Площ	Площ по документ	Брой етажи	Номер на етаж	Трайно предназначение	Начи
от	2477.11	0.01		0	Земеделска	
да	80.02	0.01	3	0	Жилищна сграда - многофамилна	
да	21.55	0.01	1	0	Хангар, депо, гараж	
от	762.22	0.01		0	Урбанизирана	Нис
от	762.22	0.01		0	Урбанизирана	Нис
от	1387.36	0.01		0	Земеделска	
да	101.74	0.01	3	0	Жилищна сграда - еднофамилна	
ен да	22.00	22.00	1	1	Гараж в сграда	
ен да	56.01	56.01	2	1 ет. - 56.2кв.м 2ет. - 48.5кв.м	Жилище, апартамент	
ен да	17.00	17.00	1	1	За склад	
ен да	26.00	26.00	2	2ет. - 26.3кв.м 3ет. - 74.8кв.м	Жилище, апартамент	
от	757.40	0.01		0	Урбанизирана	Нис
от	757.40	0.01		0	Урбанизирана	Нис
от	763.26	0.01		0	Земеделска	
от	927.81	0.01		0	Урбанизирана	Нис
от	1439.89	0.01		0	Земеделска	
от	25.00	0.01	1	0	Самостоятелна сграда	



Настройки на номенклатури

Начин на извеждане: Код Наименование Заедно

Тип номенклатура: по наредба № 5 по наредба № 3

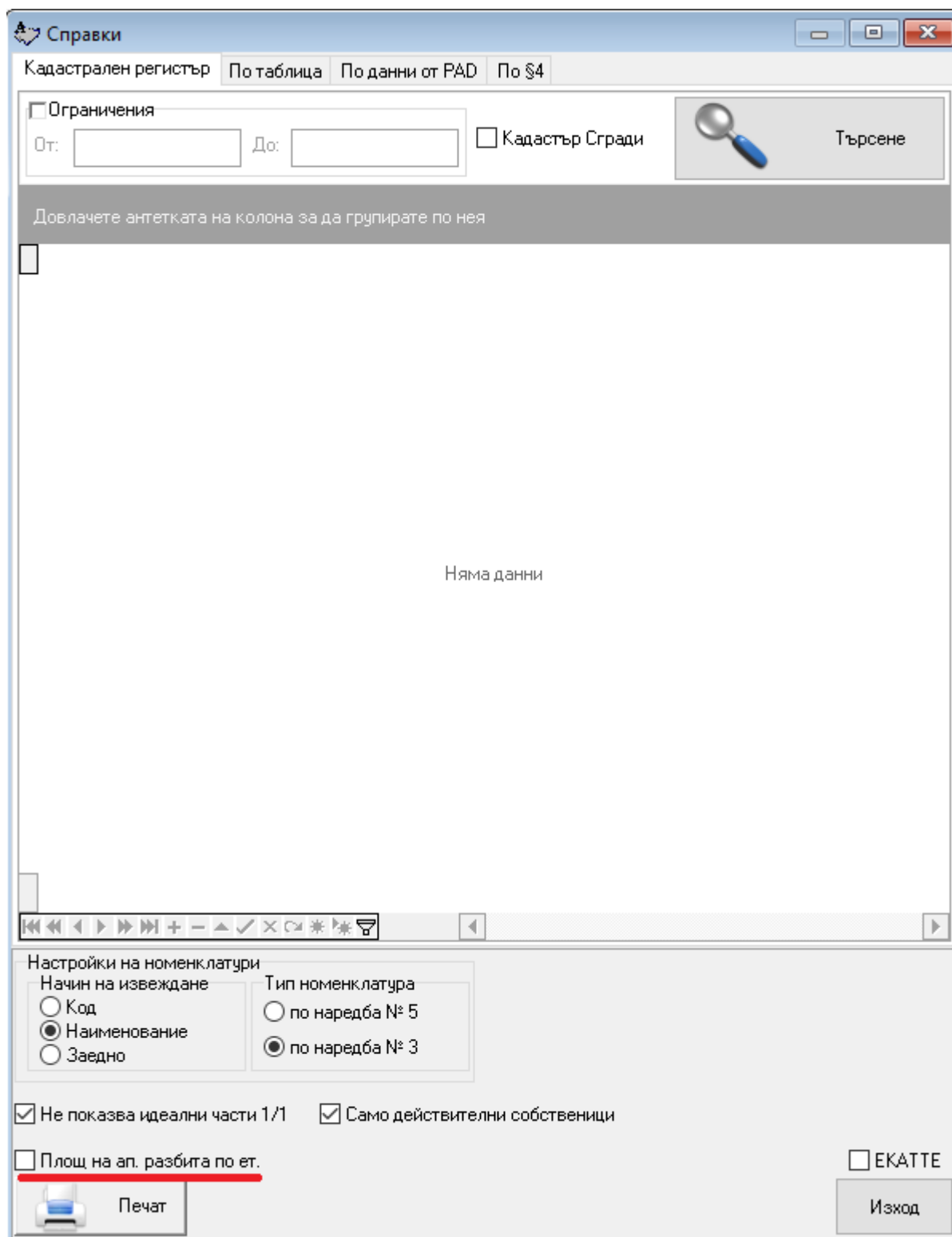
Не показва идеални части 1/1 Само действителни собственици

Площ на ап. разбита по ет. ЕКАТТЕ

 Печат  Изход

За да се достъпи функционалността (Документи->Справки...) в прозореца „Кадастрален регистър“ има опция за активиране (Площ на ап. разбита по ет.). (Фиг. 2)

Фиг. 2



След натискане отметката трябва да се натисне бутона „Търсене“.

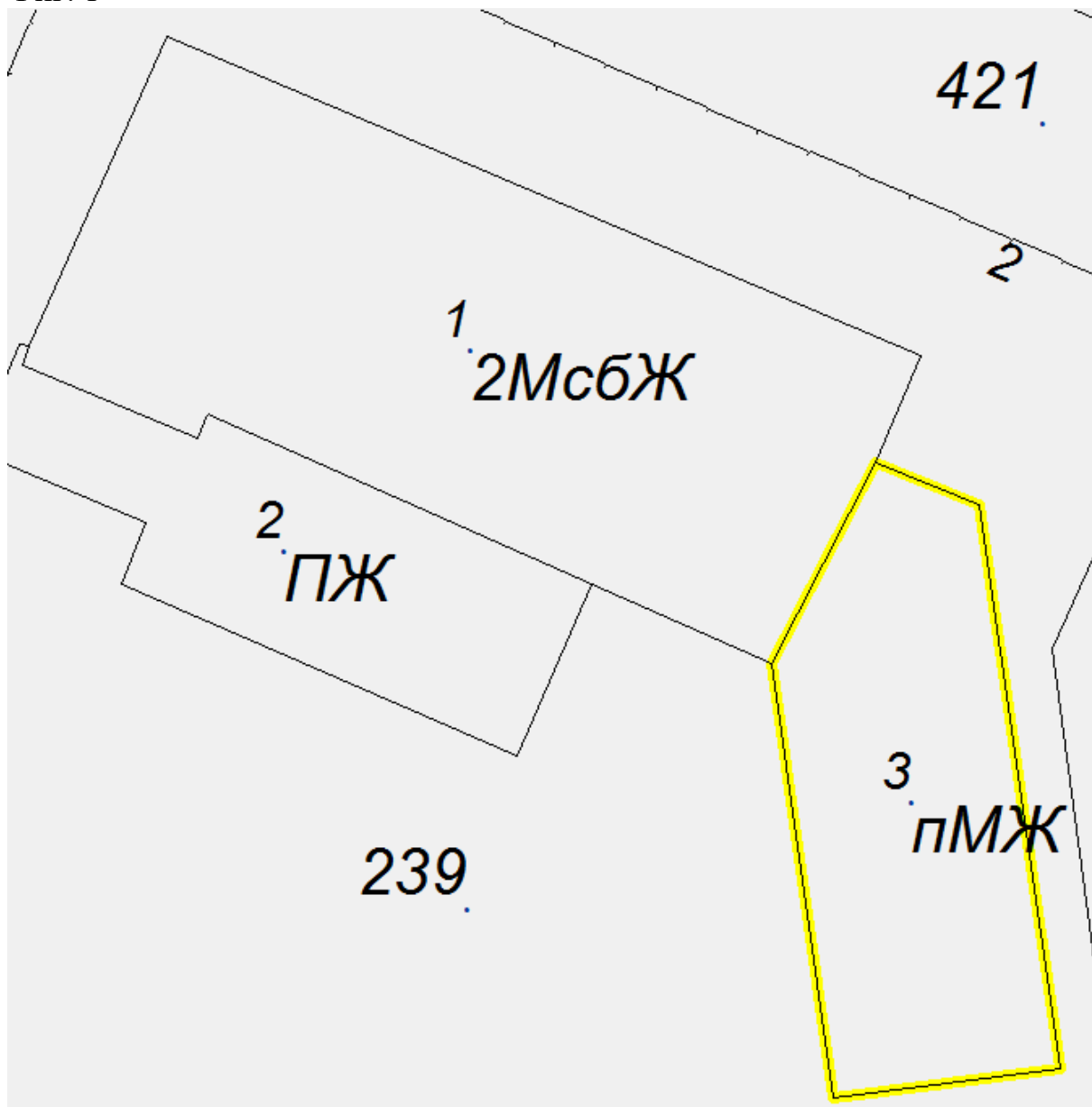
Забележки:

1. Показват се апартаменти, които са на повече от един етаж.
2. При активиране на отметката „Площ на ап. разбита по ет.“ трябва задължително да се натисне търсене, за да се опресни изгледа. Бутонът се оцветява в червено, за да напомни за това.

Добавен е етикет „Надпис на сграда“

Новият етикет „Надпис на сграда“ показва броя на етажите, конструктивните характеристики и функционалното предназначение на сградата (фиг.1).

Фиг. 1



Пример 1: 2МЖ – Двуетажна масивна жилищна сграда

Пример 2: пМЖ – Едноетажна полумасивна жилищна сграда

В конфигурацията на скиците типа на слоевете се описва по нов начин

Когато дадена скица е приложима за всички слоеве от даден тип, това се оказва с елемента LayerTypes в конфигурационния файл за нея. Приложимите слоеве се изреждат със запетая. Възможните стойности са:

Тип слой	Означение	Разширение
Всички типове слоеве	ALL_LAYERS	
Кадастър	CADASTER	
Регулация	REGULACIA	
Лесоустройствен план	LESO	
Застроителен план	ZASTRPLAN	
Постоянно затревени площи	A19_PZP	Акстър-19
Площи, допустими за подпомагане	A19_PDP	Акстър-19

Други промени и отстранени проблеми

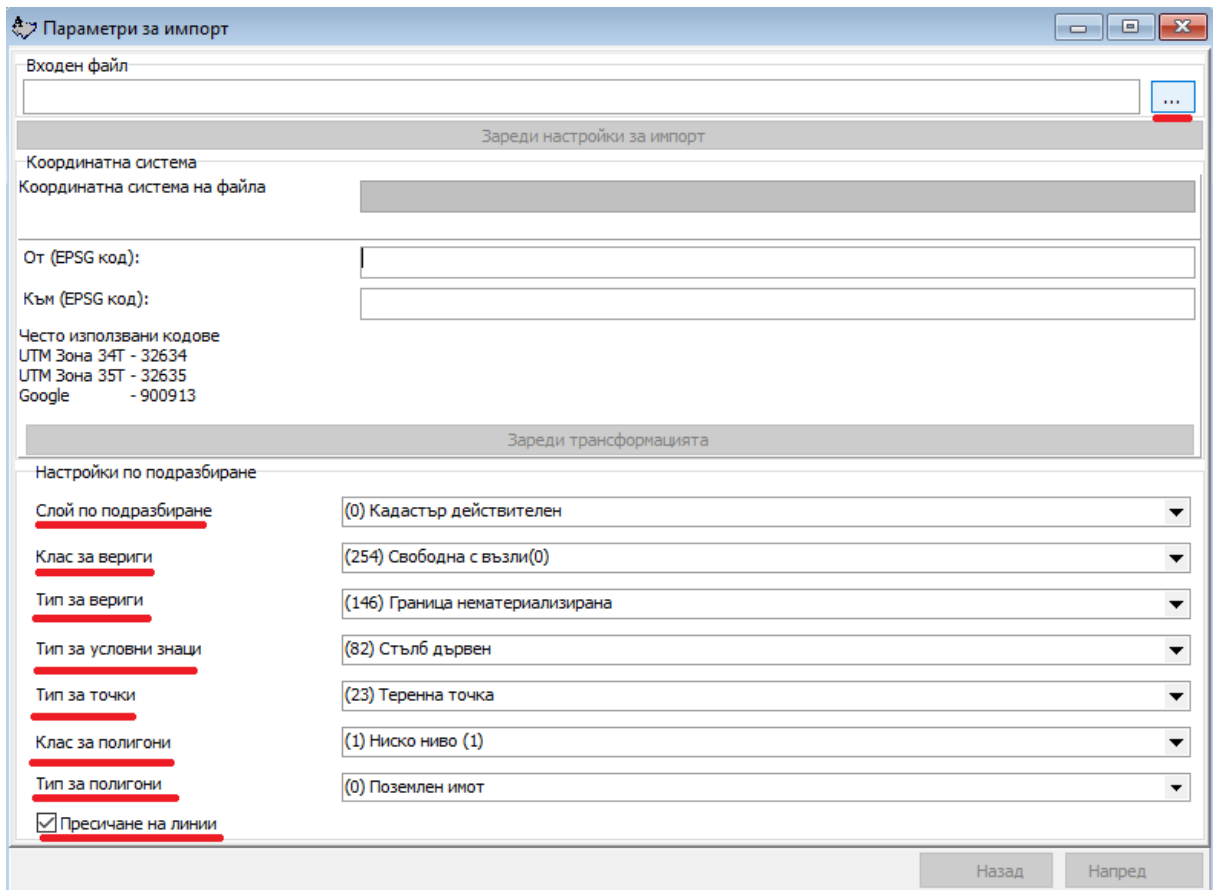
- Премахнат проблем при импортиране на някои имоти, когато на една карта се поставят множество землища.
- Отстранен проблем при генериране на скици на слой Регулация
- Премахнат проблем с импортиране на заповедите към регулационни контури
- Леки подобрения по оформлението на скиците на слой Регулация
- Добавена колона „Площ по документ“ в справката „Кадастрален регистър“
- Добавена е нова настройка DEFAULTSCALE за мащаб на визуализиране по подразбиране в Web ГИС.

Какво ново в Акстър 2015 1.0.21.58

Импорт на GIS формати с текстови данни

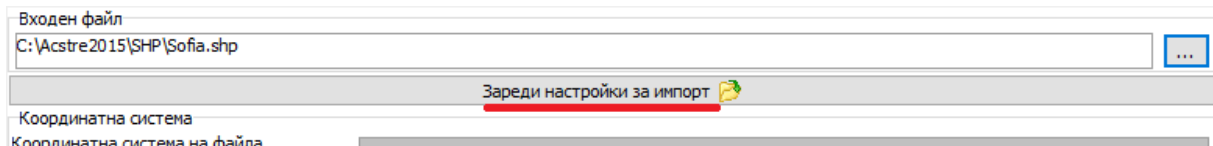
При импорт на GIS формати, вече може да се импортират и текстови данни. За достъп до новата функционалност (Карта->Импорт GIS...), първо трябва се избере входен файл, както и да се попълнят другите настройки от тази страница (подчертани с червена линия, фиг. 1).

Фиг. 1



След избор на „Входен файл“ се появява опцията за зареждане на настройки за импорт от файл (фиг. 2).

Фиг. 2



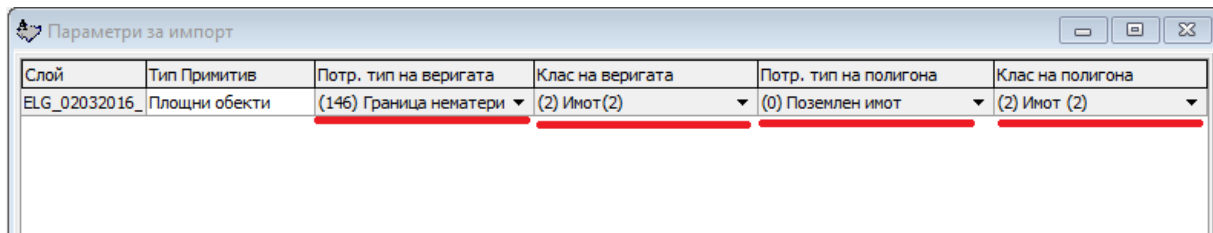
Втората стъпка е да се изберат слоеве, подлежащи на импорт, както и „Акстър слой“, върху който да бъдат импортирани слоевете. (фиг. 3)

Фиг. 3

Импортиране	Име	Брой примитиви	Акстър слой	Вид на геометрията	Вид примитив в Акстър
<input checked="" type="checkbox"/>	ELG_02032016_SOF	2850	(20) ПДП	Площни обекти	Площни обекти

Третата стъпка е за всеки слой да се попълнят необходимите настройки за примитивите. (фиг. 4)

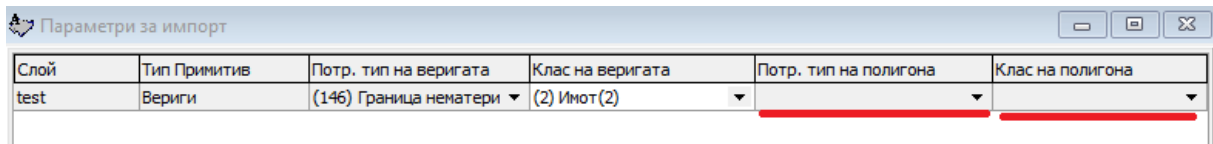
Фиг. 4



Слой	Тип Примитив	Потр. тип на веригата	Клас на веригата	Потр. тип на полигона	Клас на полигона
ELG_02032016	Площни обекти	(146) Граница нематери	(2) Имот(2)	(0) Поземлен имот	(2) Имот (2)

Забележка: В този пример „Тип Примитив“ е „Площни обекти“, в случай, че е нещо различно, полетата „Потр. Тип на полигона“ и „Клас на полигона“ не са задължителни и могат да бъдат оставени празни. (фиг. 5)

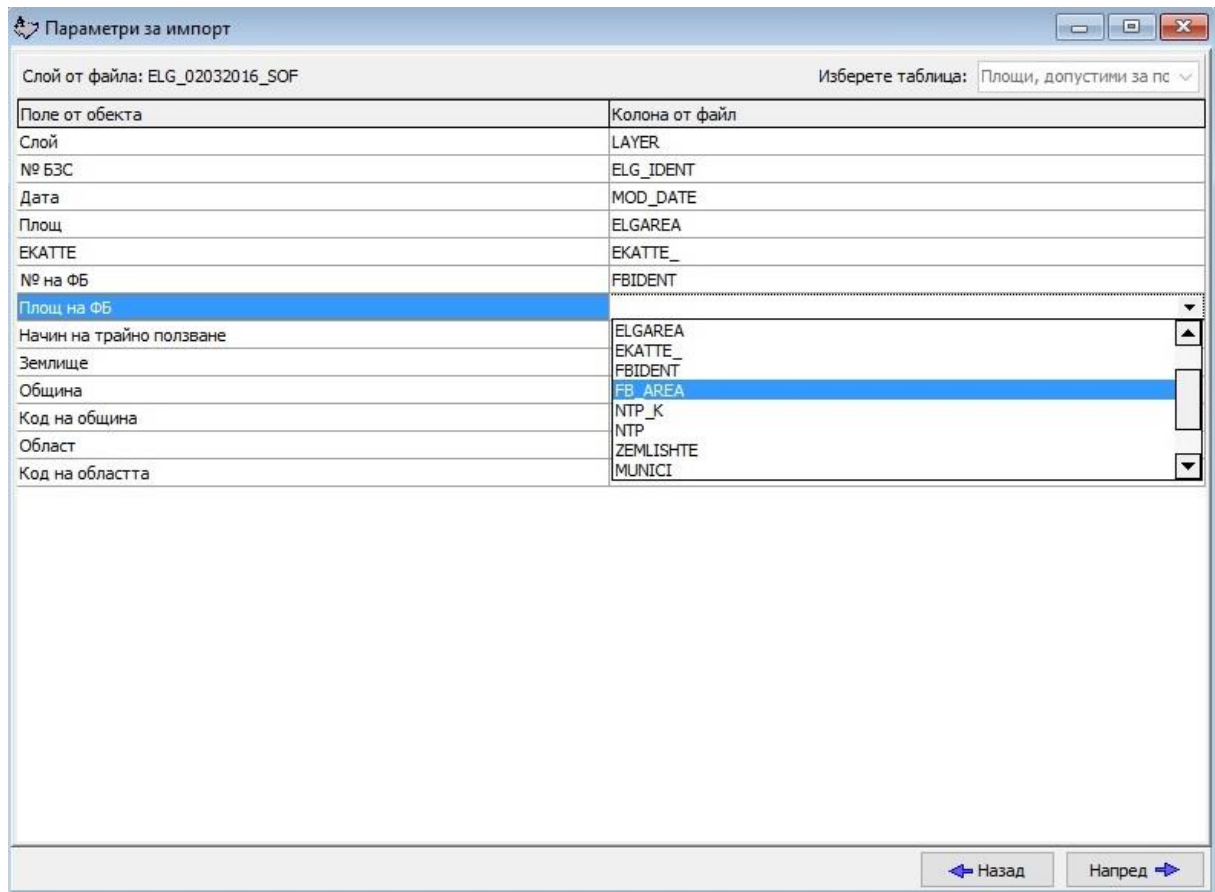
Фиг. 5



Слой	Тип Примитив	Потр. тип на веригата	Клас на веригата	Потр. тип на полигона	Клас на полигона
test	Вериги	(146) Граница нематери	(2) Имот(2)		

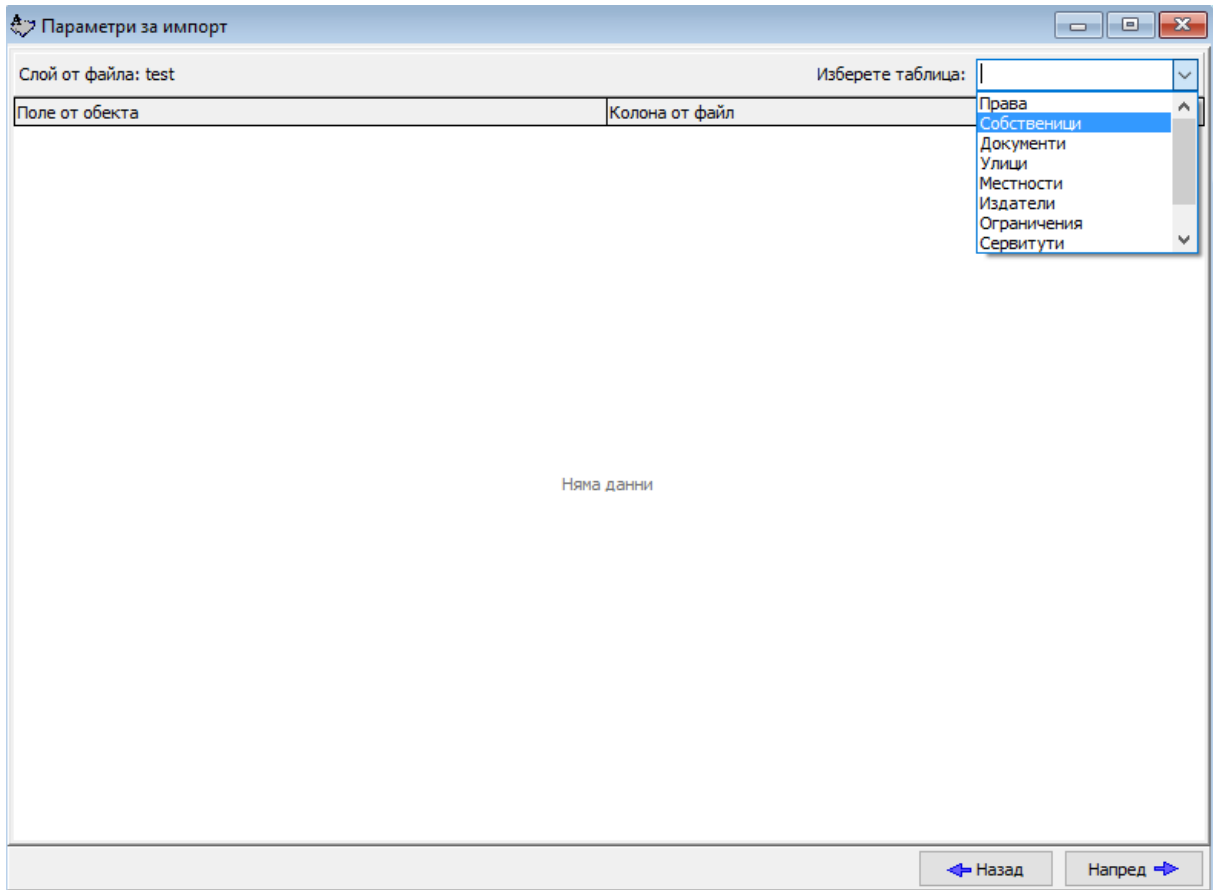
След като се изпълнят тези три стъпки, следва да се попълнят съответствията на полетата за текстовите данни. (фиг. 6)

Фиг. 6

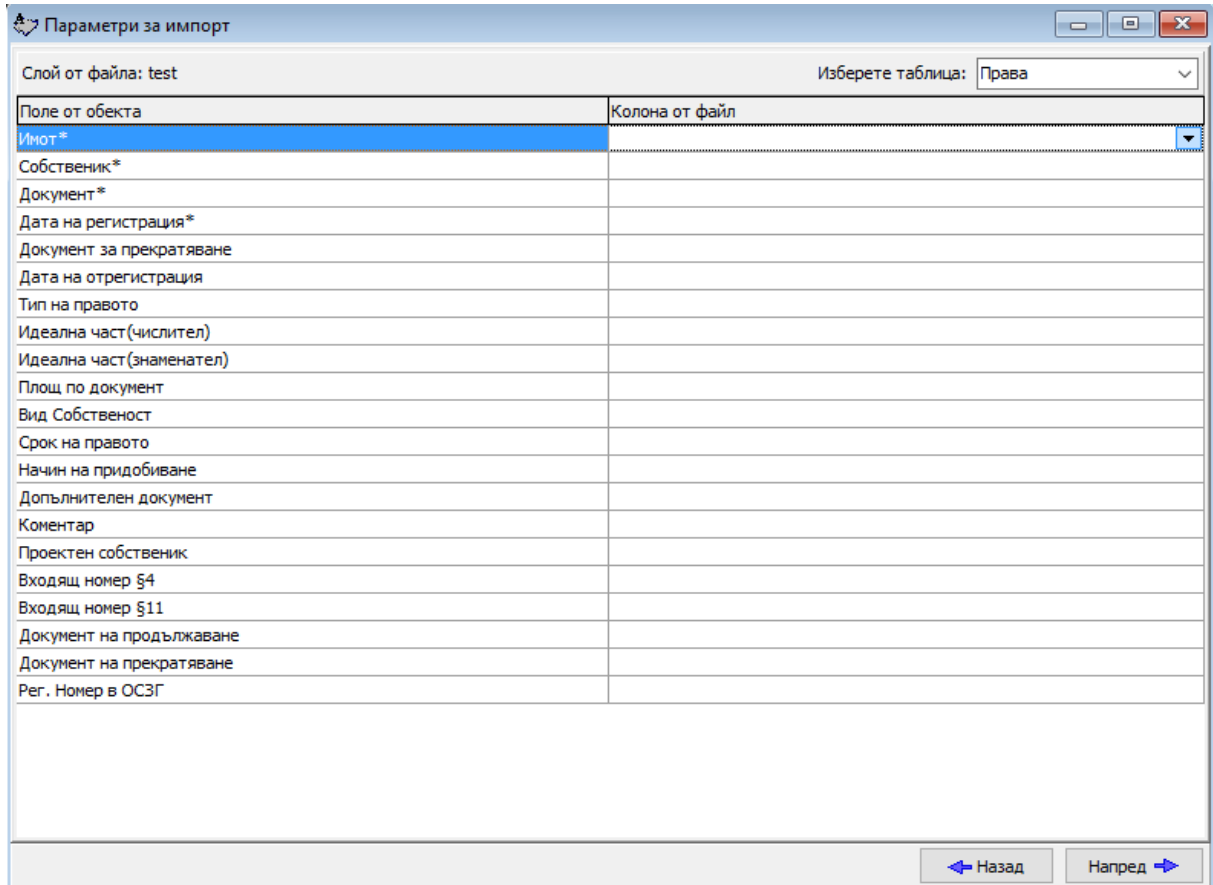


Забележка: В този пример, слойът, който се импортира, съдържа графика, в случай, че слойът не съдържа графика, ръчно трябва да се избере таблица, в която да се попълнят съответствията. (фиг. 7 и фиг. 8)

Фиг.7



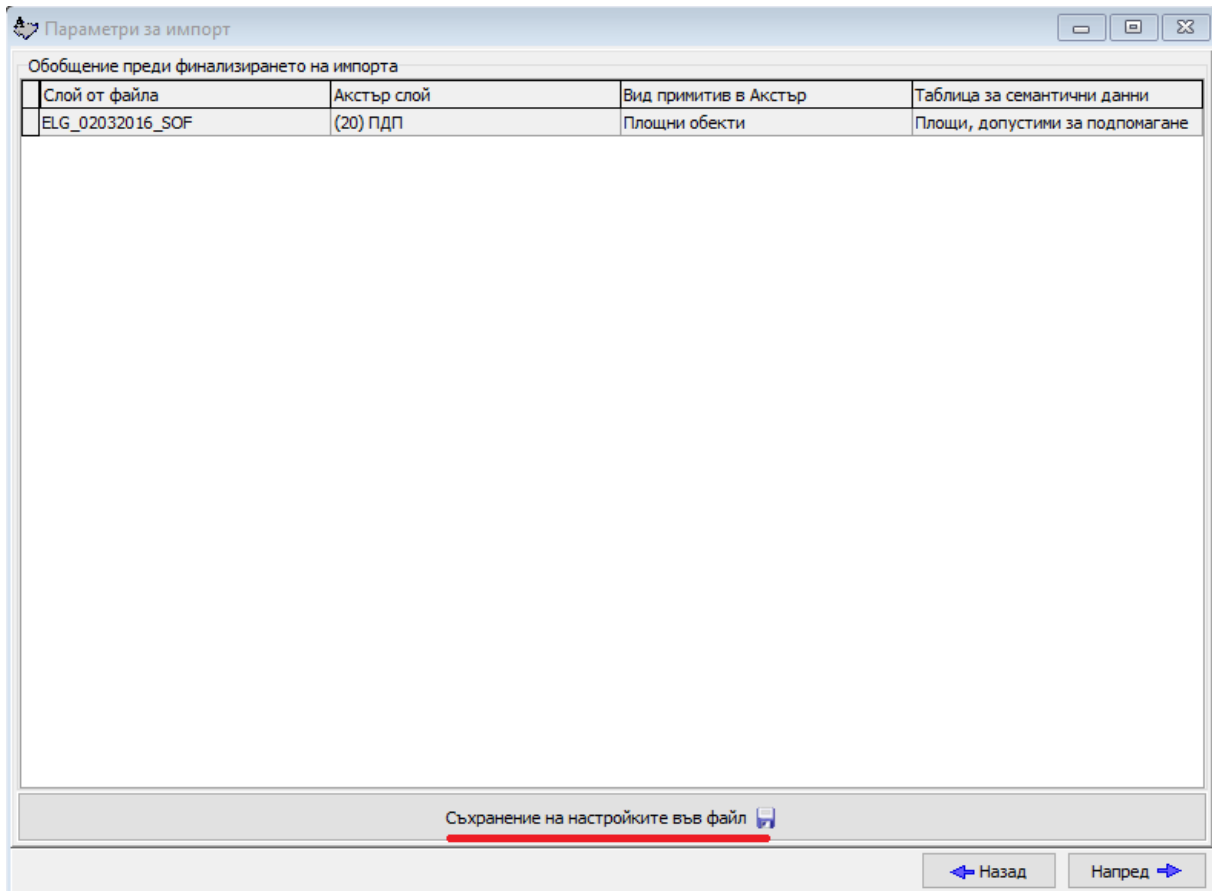
Фиг.8



Забележка: В зависимост от това колко слоя са избрани за импортиране, толкова на брой ще бъдат и страниците за съответствията.

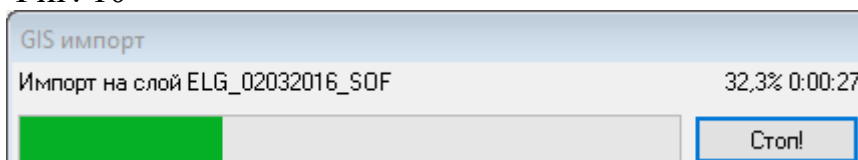
Преди финализирането на импорта се показва страница с кратко обобщение на направеното до момента, като освен това има опция за записване на настройките във файл (всички настройки, включително и съответствията). (фиг. 9)

Фиг.9



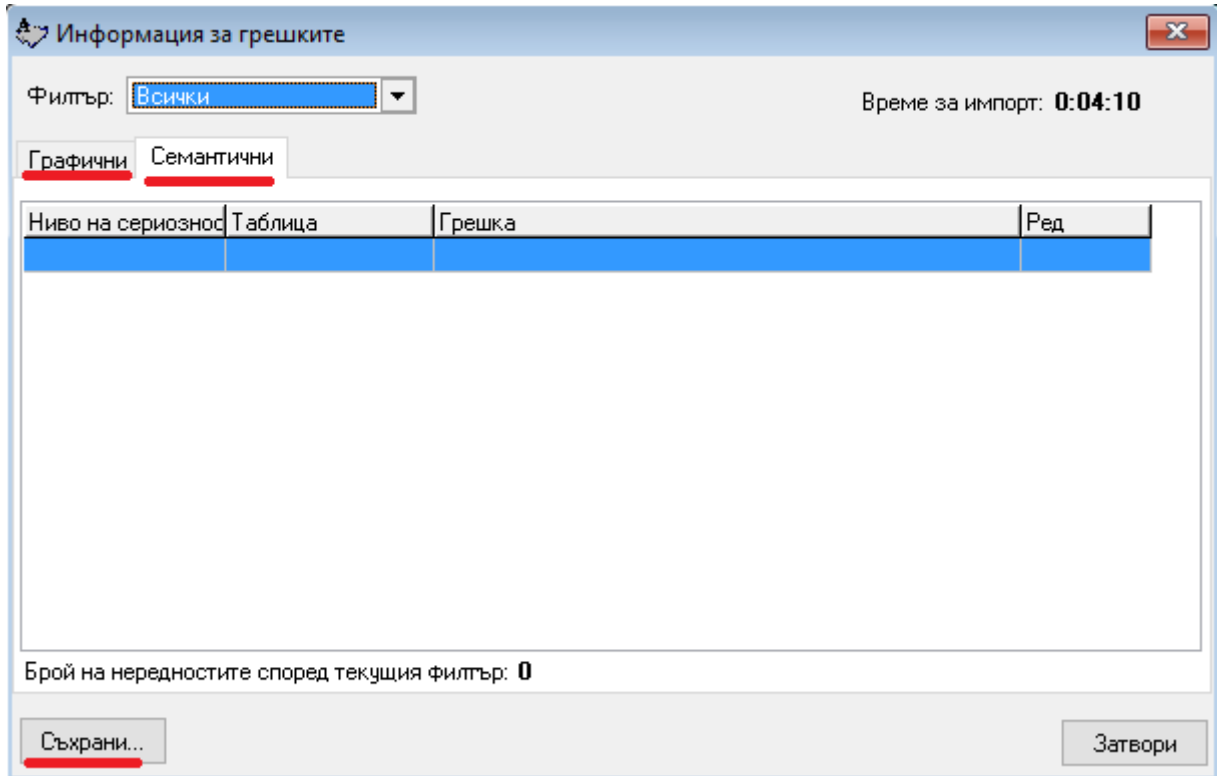
При тази стъпка, с натискане на бутона „Напред“, започва импортирането на GIS формата. (фиг. 10)

Фиг. 10



След края на импортирането се показва страничка, в която са отчетени всички семантични, както и всички графични грешки, които са настъпили по време на импорта. (фиг. 11)

Фиг.11



Какво ново в Актър 2015 1.0.19.56

Базова поддръжка на CAD 4.03

- Обновени номенклатури съгласно новия формат
- Добавени са нови полета в кадастралните данни (напр. площ на ограниченията)
- Импорт на данни от новия формат, включително всички кадастрални данни и границите на мултиполигони (все още без слоеве Защитени зони и Проводи)
- Експорт на данните в новия формат

Други промени и отстранени проблеми

- В скиците на поземлени имоти данните за заповед за одобрение на имота се попълват автоматично от основната заповед. Потребителските полета за данните за заповедта са премахнати.
- Подобрен алгоритъм за позициониране и мащабиране на изображението при избиране на прозорец за скица.

- Добавени са команди за автоматично премахване на дублирани и неизползвани потребителски типове документи
- Отстранен е проблем с избора на издател при създаване на заповед от диалога Номенклатури.

Какво ново в Акстър 2015 1.0.18.55

Промени и отстранени проблеми

- При експорт към български формати и премахната отметка „Филтри“ вече се експортират всички данни, независимо от настройката на филтрите.
- При експортиране на DXF за номерата на парцели от регулацията вече се гледа настройката за кратки номера от Филтри -> Етикети.

Какво ново в Акстър 2015 1.0.18.54

Промени и отстранени проблеми

- При създаване на ново право вече винаги излиза активна страницата "Документ за утвърждаване".
- Отстранен проблем с автоматичното попълване на полета при създаване на скици с MS Word 2013 и по-нови версии при определени настройки на MS Word.

Какво ново в Акстър 2015 1.0.18.53

Промени и отстранени проблеми

- Отстранена грешка "property out of range" при импорт на български формати с нестандартен край на файла.
- Отстранена грешка при извличане на текстови данни чрез посочване през Интернет.

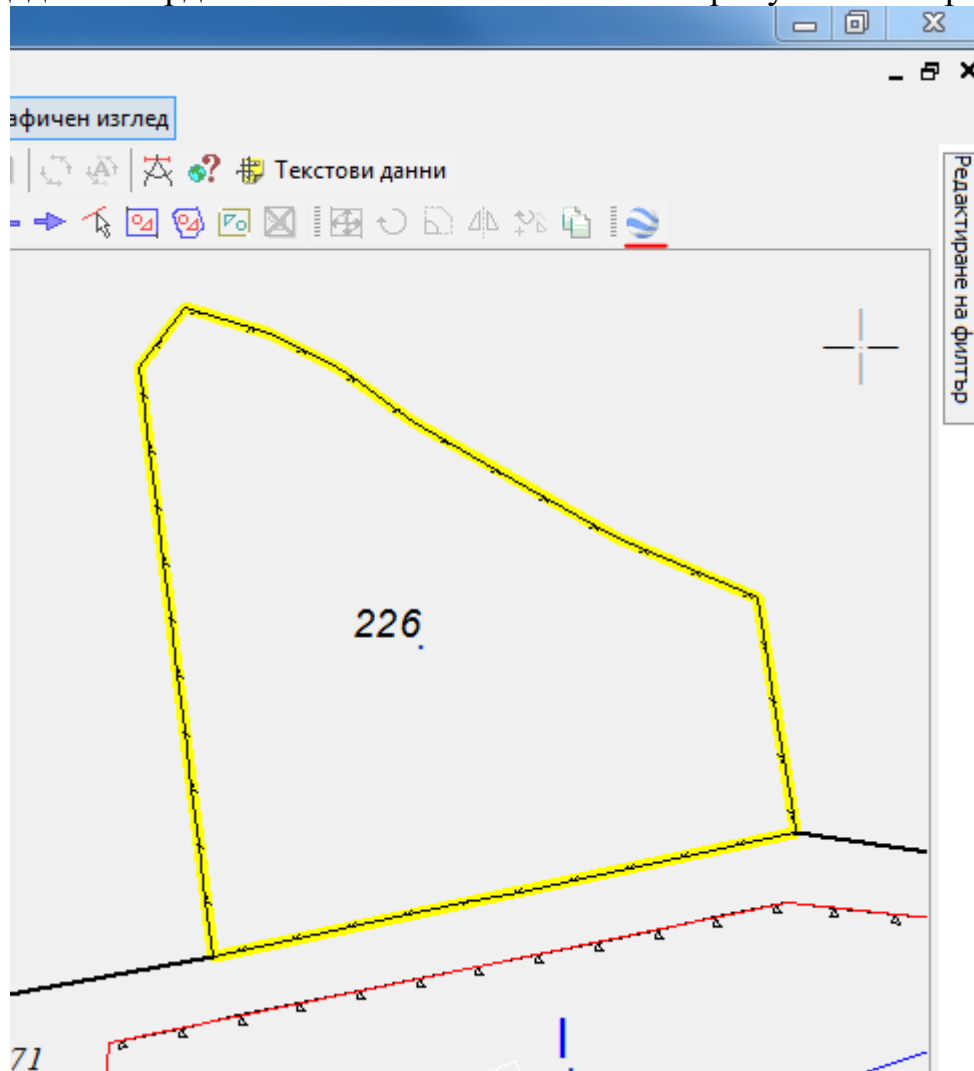
Какво ново в Акстър 2015 1.0.18.52

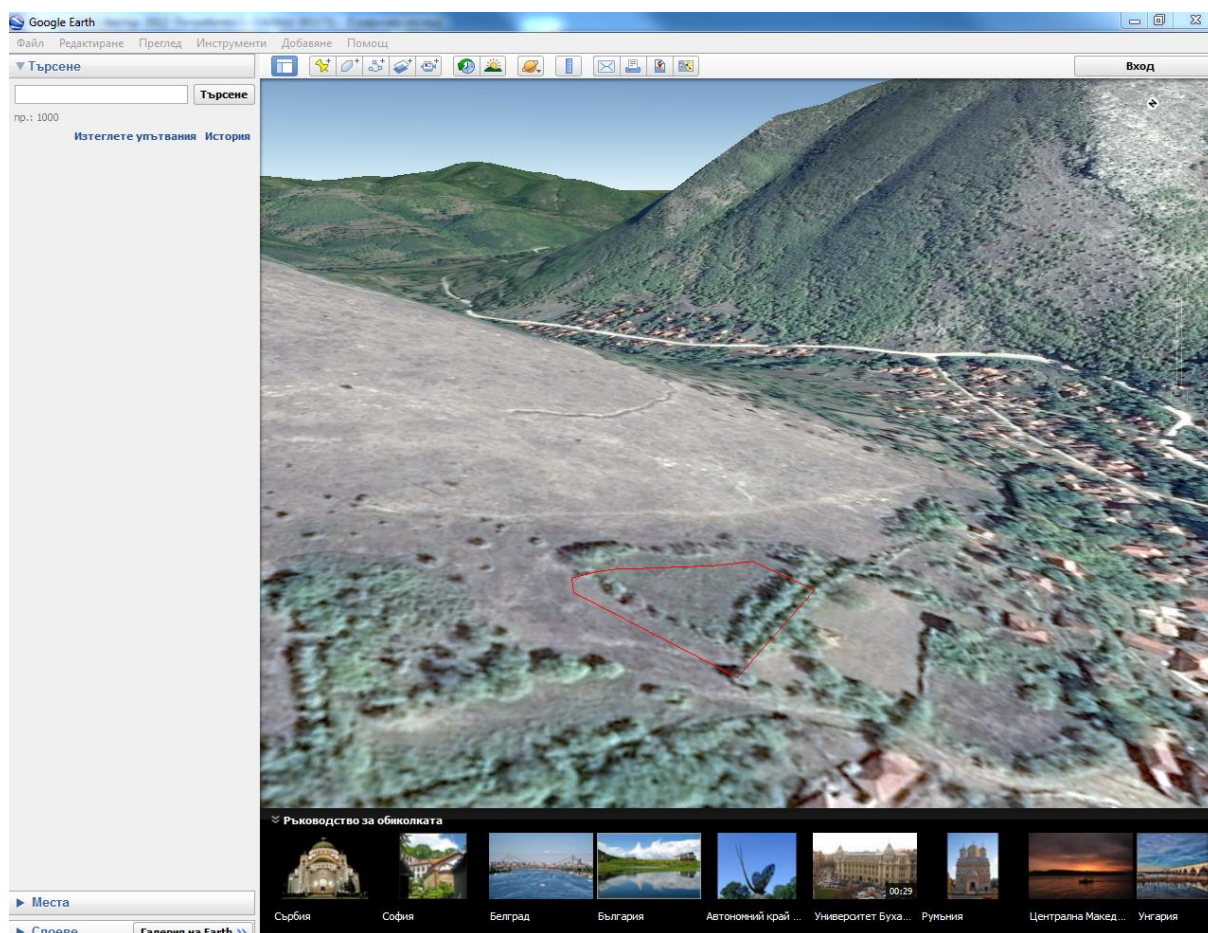
Преглед на маркирани имоти в Google Earth

Маркиран имот или имоти могат с един бутон да бъдат отворени в Google Earth. За да работи тази функционалност, трябва да е зададена координатната система на обекта в атрибутите на картата и на компютъра да е инсталиран Google Earth. Функционалността е достъпна от бутона с

логото на Google Earth (подчертан с червено на екрана по-долу). Бутонът става активен при маркиране на примитиви.

Експортът към KML от Карта -> Експорт GIS... също може да бъде използван за отваряне на цялата карта или част от нея в Google Earth, стига да е зададена координатната система на обекта в атрибутите на картата.





Други промени и отстранени проблеми

- По-лесно преместване на етикетите на геодезични точки
- Отстранена грешка при архивиране на обекти за някои потребители
- Отстранен проблем при изтриването на някои текстове
- Отстранен проблем при показването и редактирането на някои данни за регулация
- При преглед на право за имот винаги се показва първо документа за утвърждаване
- Отстранена грешка при задаване на нестандартен мащаб през меню "Визуализация"

Какво ново в Актър 2015 1.0.18.48

Етикетите за номера на геодезични точки се генерират винаги отдясно

Когато от Редактиране на филтър -> Етикети за геодезичните точки бъде избран "Номер" или "Кота", етикетът продължава да се генерира отдясно, също както когато е избран "Номер и Кота".

Други промени и отстранени проблеми

- Отстранен е проблем, при който при печат част от картата не се включва между два съседни картни листа, ако обектът е в БГС 2005 Кадастрална КС.

Какво ново в Акстър 2015 1.0.18.47

Картни листове в UTM, БГС 2005 UTM и БГС 2005 Кадастрална

Акстър 2015 добавя поддръжка на картни листове в номенклатурата на UTM, които могат да бъдат използвани и за обекти в координатната система БГС 2005. За да използвате тази функционалност е необходимо в атрибутите на обекта да е зададена координатната му система.

Бележки относно миграция от Акстър 2012 към Акстър 2015

Препоръчваме, ако използвате Акстър 2012 Pro, да направите нова инсталация на Акстър 2015 Pro в празна директория. Можете да прехвърлите лицензите си от Акстър 2012 към Акстър 2015. Ако използвате Акстър 2012 Enterprise или сте направили множество настройки на Акстър 2012 Pro, които желаете да запазите, можете да извършите обновяване с Акстър 2015 върху Акстър 2012. В такъв случай ще е необходимо ръчно да премахнете Acs2012.exe от инсталационната директория, както и преките пътища до него.

Какво ново в Акстър 2012 1.0.18.45

Поддръжка на CAD 4.02

Акстър 2012 може да чете и записва файлове в новия CAD формат, версия 4.02, съгласно заповед № РД-13-207 / 16.06.2015 г. на Изпълнителния директор на Агенция по геодезия, картография и кадастър.

Инструментите за трансформация между координатни системи стават част от основния пакет.

Какво ново в Акстър 2012 1.0.18.44

Извеждане на информация за картни листове в UTM координатна система

В атрибутите на картата трябва да бъде избрана КС на обекта (Карта -> Атрибути... -> К. Система). За да използвате тази функционалност е необходимо да сте поставили [този файл](#) в директорията на програмата.

От менюто Инструменти -> Измерване на разстояния и ъгли -> Карта можете да посочите точка и да видите в кой картен лист попада.

Подобрена поддръжка на ZEM 3.03

Вход от и изход към ZEM версия 3.03. Добавени са множество нови полета от новия формат (напр. Документ за продължаване и Документ за прекратяване в правата към имоти, потребителски типове документи).

Семантични данни

Имот
Номер: 501.226 Адрес: село Салаш --Незададено име >>

Собственик
ЕГН/БУЛСТАТ: 0000000226 Име: ДИМИТЪР ЕЛЕНКОВ ВРЪВИНО >>

Право
Тип на правото: (1) Право на собственост
Вид собственост: (0) Няма данни
Начин на придобиване: (0) по ЗСПЗЗ или ЗВСГЗГФ

Идеални части
 Дроб Процент Площ
1 / 1.000

Пл. по док.: 0.000 кв. м
 Проектен собственик
 Допълнителен документ

Влизане в сила: 30.12.1899 Валидно до: Срок: Рег. Номер в ОСЗГ:

Документ за утвърждаване **Документ за продължаване** Документ за пре...

Съществуващ док.:
Номер: Дата:
Том: Дело:
Издател:
Регистър: Книга:
Тип:

Данни от ZEM

Документ за утвърждаване Документ за продължаване Документ за пре...

Данни от ZEM

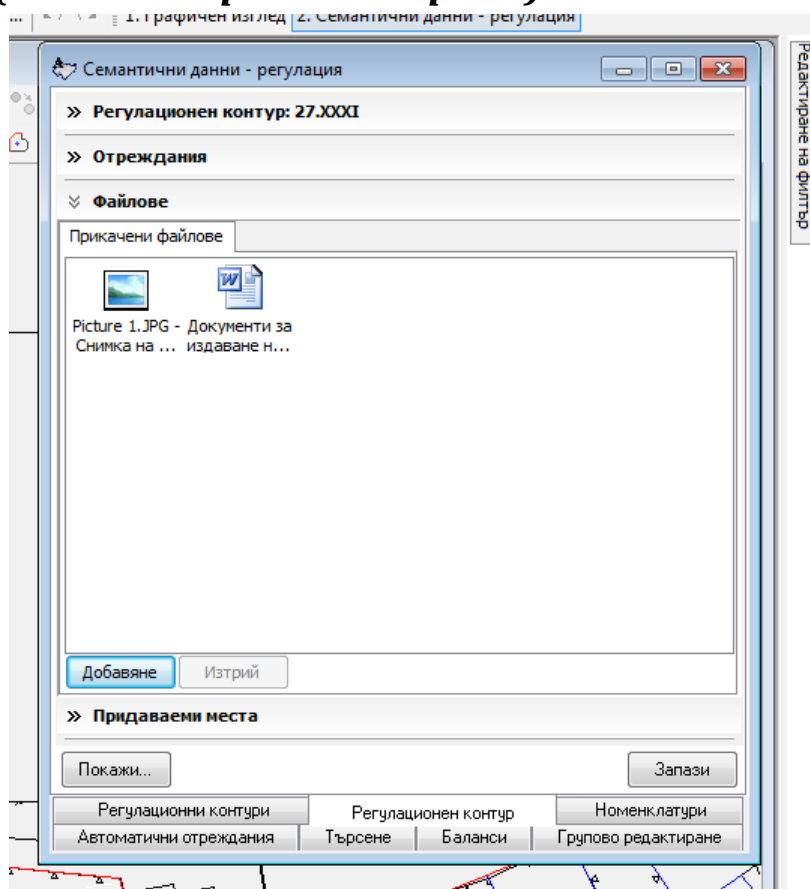
Служба по вписванията (СВ):
Вх. Рег. Номер в СВ:
Дата на регистрация в СВ:
Номер на акта в СВ:
Том в СВ: Дело в СВ:
Година на делото:
Том в партидна книга на СВ:
Страница в партидна книга на СВ:
Тип на документа (от потребителя):

Други промени и отстранени проблеми

- При трансформация между КС обхващания прозорец вече винаги се изчислява правилно
- При затваряне на графичния изглед и след това затваряне на картата вече се съхранява и прозореца на работната площ
- Площите на имотите се изчисляват правилно и в Google КС
- Отстранен бЪГ, при който картата не се отваря при премахнати права за видимост на текстови данни за някои слоеве
- Добавена линия "Тръбопровод за газ и нефт" в слой Проводи
- Премахнато разместване в условни знаци от слой Проводи
- и др.

Какво ново в Акстър 2012 1.0.17.42

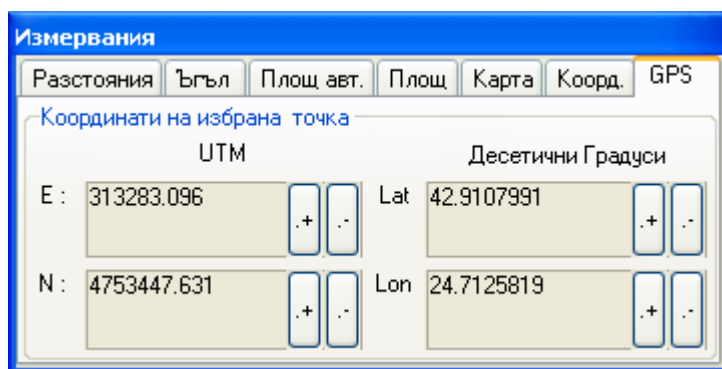
Към регулационните контури могат да се добавят файлове (само за версия Enterprise)



Файловете се добавят от изгледа за текстови данни на регулационния контур.

Какво ново в Акстър 2012 1.0.16.40

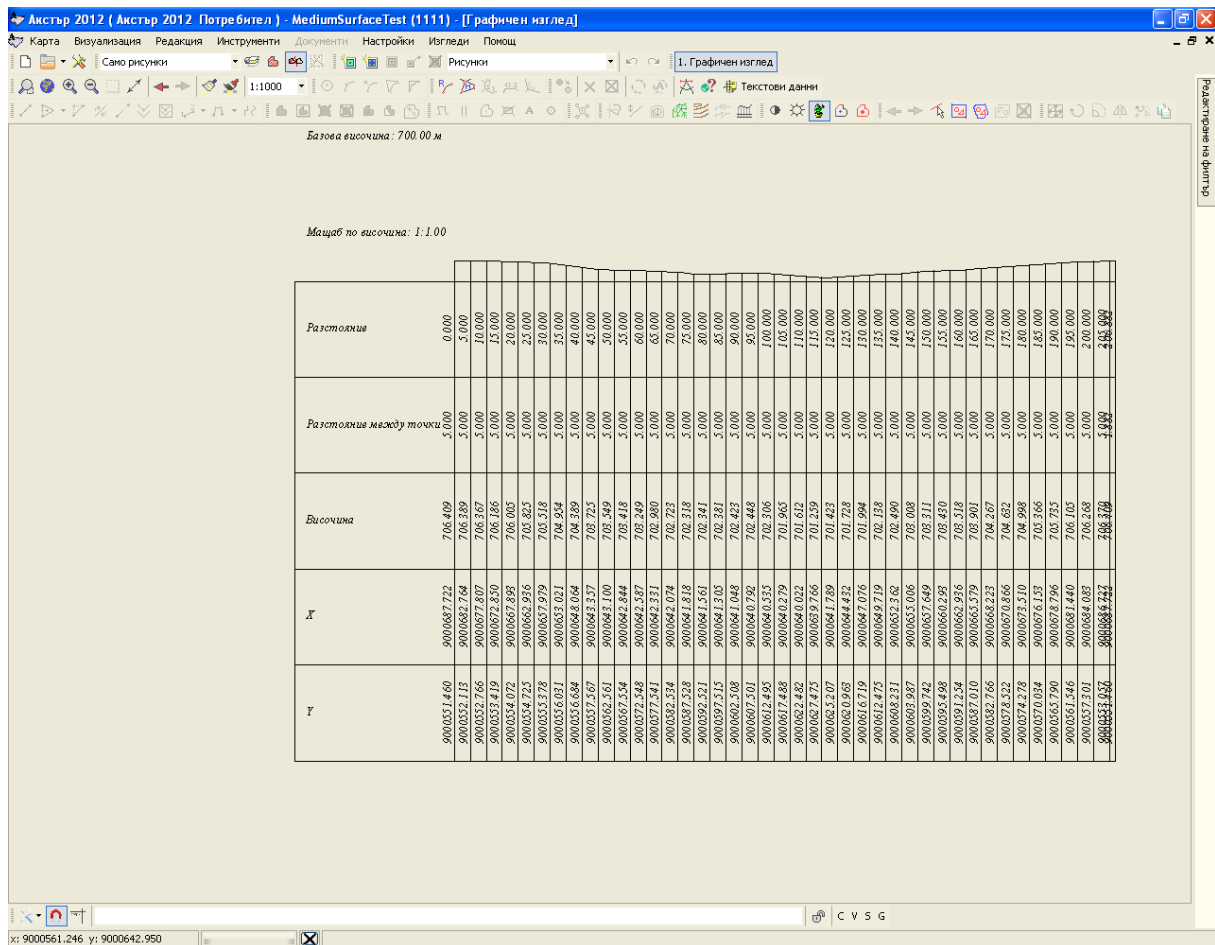
Добавени са координати на точка в UTM и десетични градуси в инструмента „Измерване на разстояния и ъгли“



За правилната работа на инструмента, трябва да бъде посочена координатна система на картата. При стартиране на команда „Измерване на разстояния и ъгли“ и избиране на страница „GPS“, след посочване на точка се зареждат нейните координати.

Какво ново в Акстър 2012 1.0.15.37

При вертикалните сечения е добавена и колона разстояние между две точки



Освен разстоянието от началото на линията (хектометраж), за всяка точка се изчислява и разстоянието между нея и предишната в полето „разстояние между точки”.

Помни точността, с която се показват и изписват дробните числа инструмента „Измерване на разстояния и ъгли”

Измервания

Разстояния Ъгъл Площ авт. Площ Карта Коорд.

Между две точки 28.483 + - М

по X: 23.82697 + - М

по Y: -15.607 + - М

Настр. Надпиши дължината

Запазват се избраните точности, за всяко поле поотделно. По подразбиране точността е до третия знак, но при промяна, спиране и пускане на

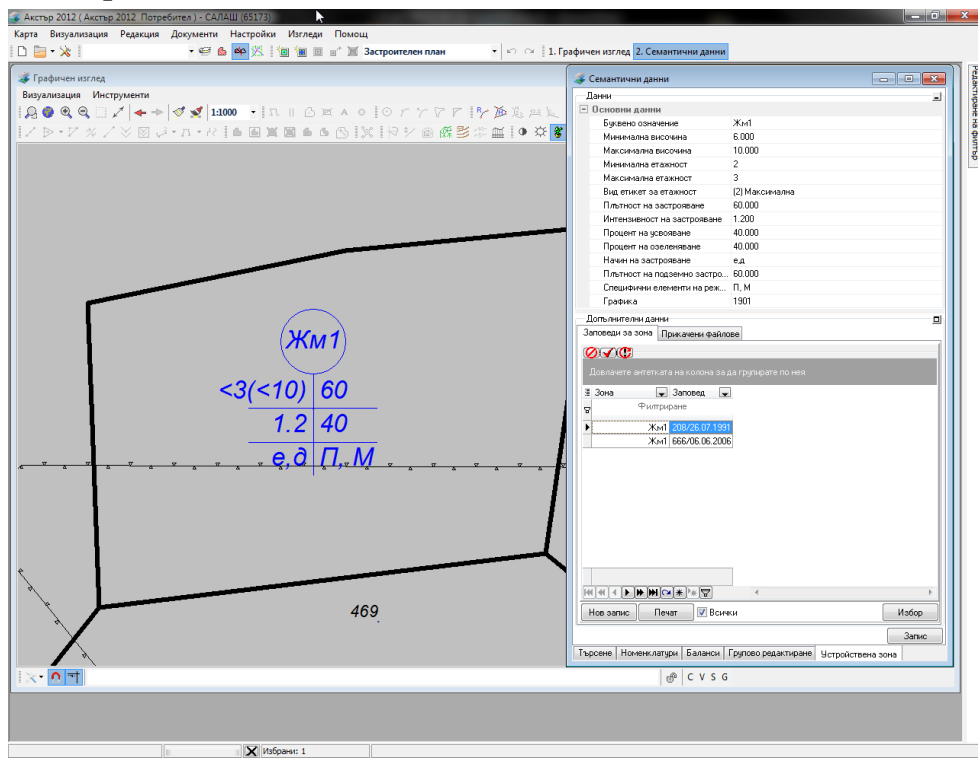
инструмента, се запазва новата стойност. При следващо пускане на програмата те отново са с точност до третия знак.

Други промени и отстранени проблеми

- Оправен проблем при опит за повторно стартиране на инструмента „Измерване на разстояния и ъгли”

Какво ново в Акстър 2012 1.0.14.34

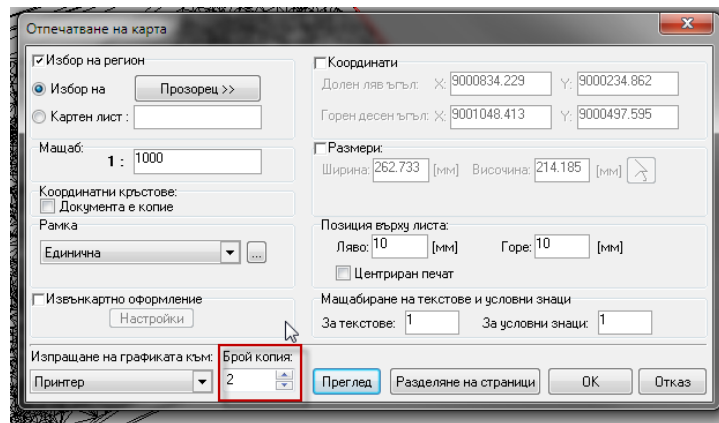
Слой Застроителен план



Добавен е слой „Застроителен план”. В него могат да се въвеждат контури за устройствени зони. Добавен е и набор данни за всяка въведена зона. Също така има възможност да се добавя списък заповеди за одобряване на тази зона.

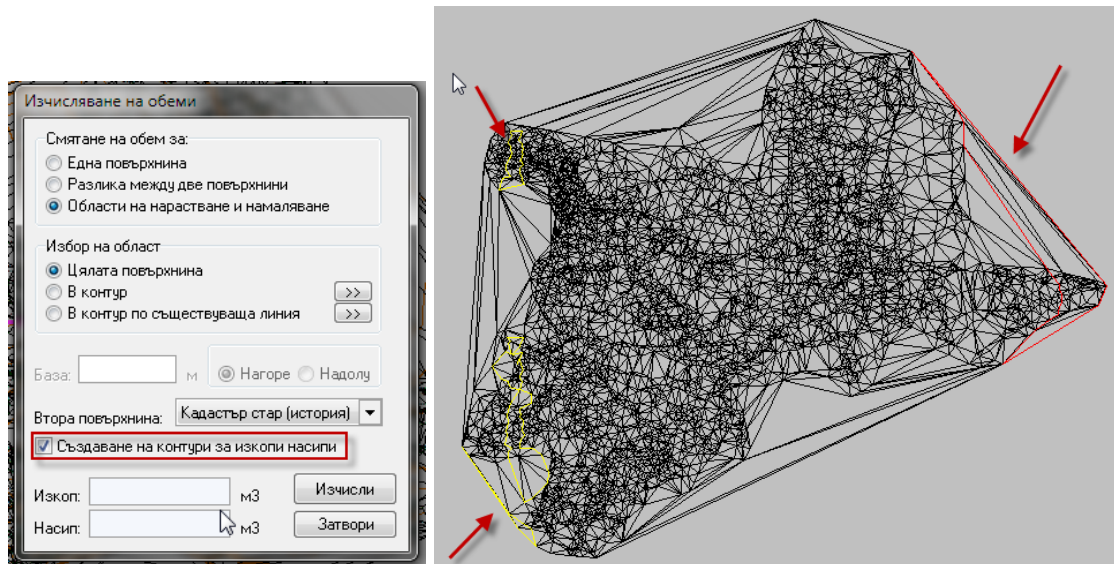
Добавена е и възможност за сечение и извеждане на данни от застроителния план в скици на имоти с регулация.

Отпечатване на няколко копия на карта



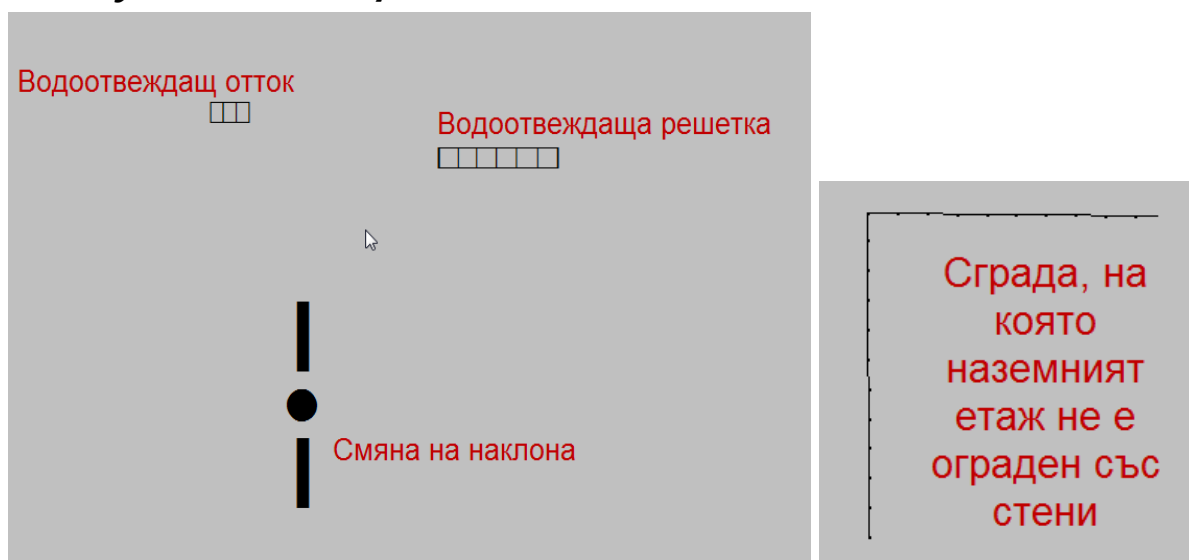
При печат на карти е добавено поле „Брой копия”, чрез което могат да се задават за отпечатване повече от 1 копия на картата.

Генериране на контури за области на изкоп и насип



При генерирането на области на нарастване и намаляване при изчислението на обеми е добавена отметка „Създаване на контури за изкопи и насипи”. Ако тя е включена на слой „Рисунки” се генерират вериги по границите на областите на изкоп и насип.

Нови условни знаци



Добавени са няколко нови условни знака в група населени места. Те нямат еквивалент в CAD4 формата и ако се изведат резултатният файл няма да е коректен.

Също така е добавена линия тип „Сграда, на която наземният етаж не е ограден със стени” в група Ниски нива

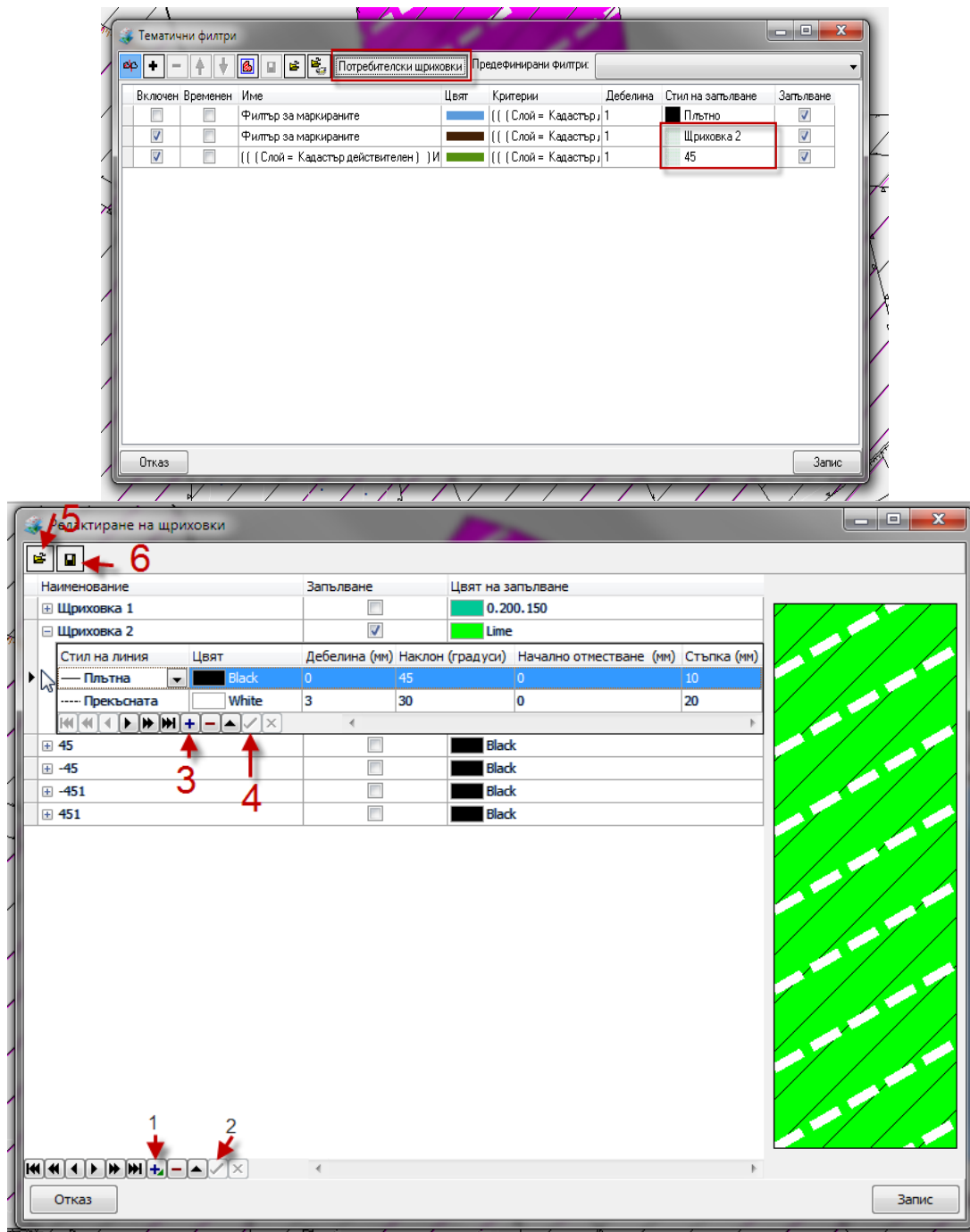
Други промени и отстранени проблеми

- Отметката История/Проект според вид на данни в ZEM се включва по подразбиране при избор на ZEM файл за въвеждане;
- Настройките за подредба на бутони по лентите за бърз достъп вече се помнят за всеки потребител и не са еднакви за всички;
- При импорт от Ексел на списък собственици, не се обновяваха различните класификатори и новите собственици не можеха да се избират до излизане от обекта;
- Ако се изберат само контури например от слой Кадастър действителен и след това се изпълни команда трансляция и копиране в същия слой – не се случваше нищо. Сега предлага да транслира и копира границите на избраните контури;
- В настройките на скици (.cfg файл) е добавена възможност за задаване на тип слой, за който е скицата вместо конкретен слой. Така може да се зададе, че дадена скица е за всички кадастрални слоеве и тогава тя ще е налична и на създадени от потребителя кадастрални слоеве:
 - (LayerTypes=0; - скицата е за всички слоеве
 - (LayerTypes=1; - скицата е само за кадастрални слоеве
 - (LayerTypes=3; - скицата е за регулационни слоеве

- (LayerTypes=4; - скицата е за слой Лесоустройствен план
- (LayerTypes=5; - Застроителен план

Какво ново в Акстър 2012 1.0.13.32

Потребителски шриховки



В тематичните филтри е добавена възможност за дефиниране и използване на потребителски шриховки за контури. Чрез тях могат да се дефинират допълнителни шриховки освен наличните досега.

ВАЖНО – потребителските шриховки не се отпечатват коректно на всички принтери – ако не се печатат коректно на даден принтер препоръчваме

използване на PdfCreator за създаване на PDF файл от карта и след това печат на този PDF.

За добавяне на нови щриховки се използва бутона „Потребителски щриховки” в диалога за създаване на тематични филтри. След отваряне на диалога за редактиране на щриховки имаме възможност да добавяме, редактираме, трием, записваме и зареждаме от файл щриховки.

Всяка потребителска щриховка се състои от име, флаг за запълване с цвят, цвят за запълване и списък линии, описващи щриховката.

Добавянето на щриховки става с бутон „1” от картинката – с него добавяме нов ред в таблицата. След като попълним име (по избор – използва се за избор на щриховката) и опционално флага и цвят за щриховане натискаме бутон „2” за запис. За да добавим списък с линии за щриховката използваме бутон „3” и за запис „4”. Задължителни атрибути за линиите са стила на линия и стъпката през която да се рисуват, а останалите параметри могат да се оставят празни (0).

С бутон 5 могат да се заредят щриховки от файл, а с бутон 6 да се запишат текущите във файл. Тези възможности се ползват за пренасяне на щриховки между отделни компютри.

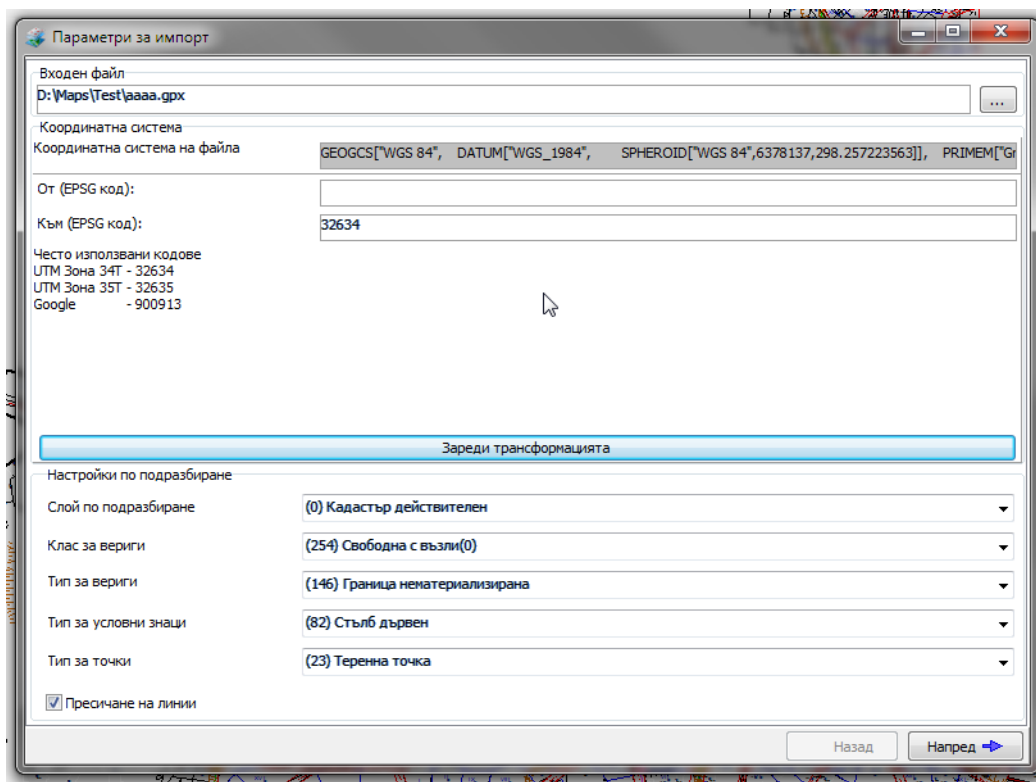
При натискане на бутон „Запис” – щриховките се записват и след това могат да се използват в съществуващите филтри. Самите щриховки се записват в системната база данни и могат да се използват във всички карти.

Други промени и отстранени проблеми

- Копирането на сгради с етажни схеми на друг слой водеше до загуба на данните за апартаментите в етажните схеми;
- При оцветяване на триъгълници не се вземаше предвид флага дали да се запълват и съответно винаги излизаха запълнени
- След изчисление на изкопи и насипи не се появяваше коректно оцветяването на областите на изкоп и насип;

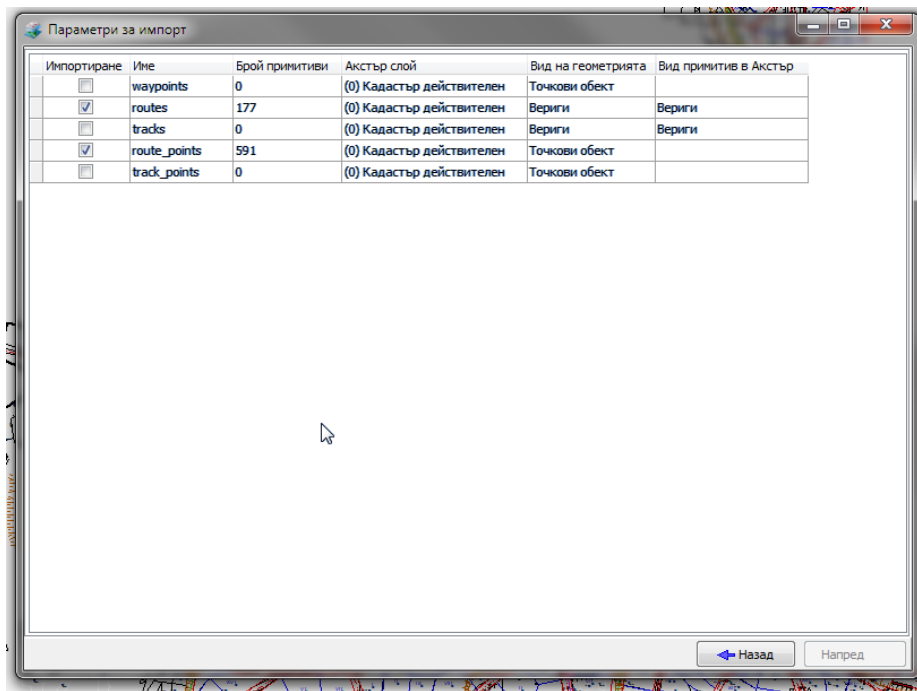
Какво ново в Акстър 2012 1.0.12.30

Вход на GIS формати

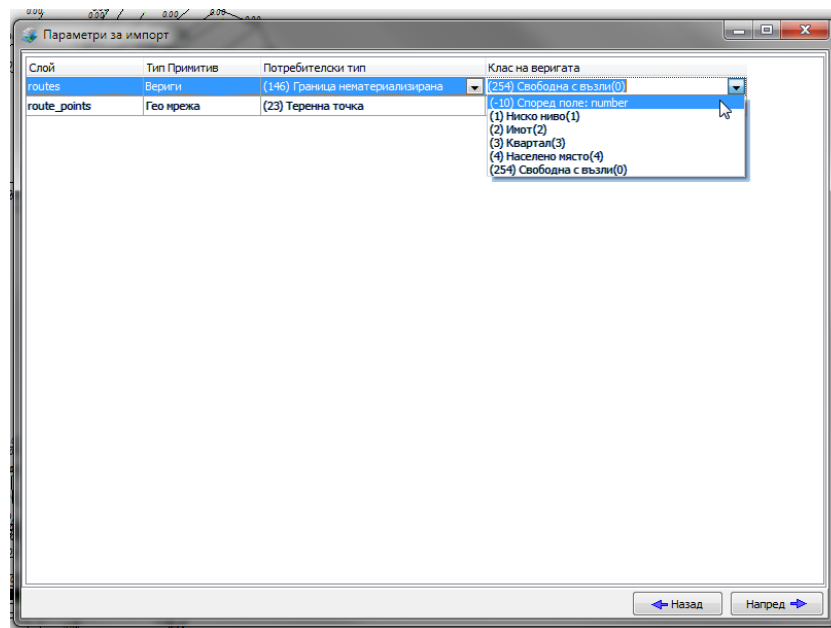


Добавена е възможност за импорт на графични данни от различни GIS формати. За сега програмата работи с SHP, MapInfo(.tab), KML и GPX файлове, като при нужда могат да се добавят и други.

При импорт се избира входен файл. След това има възможност да се направи и трансформация на координатната система на файла до други координатни системи. Ако GIS файлът не е в проекционна координатна система тогава е задължително да се извърши трансформация. Например ако данните са в координатна система WGS84 е задължително да се трансформира до подходяща зона в UTM координатна система.



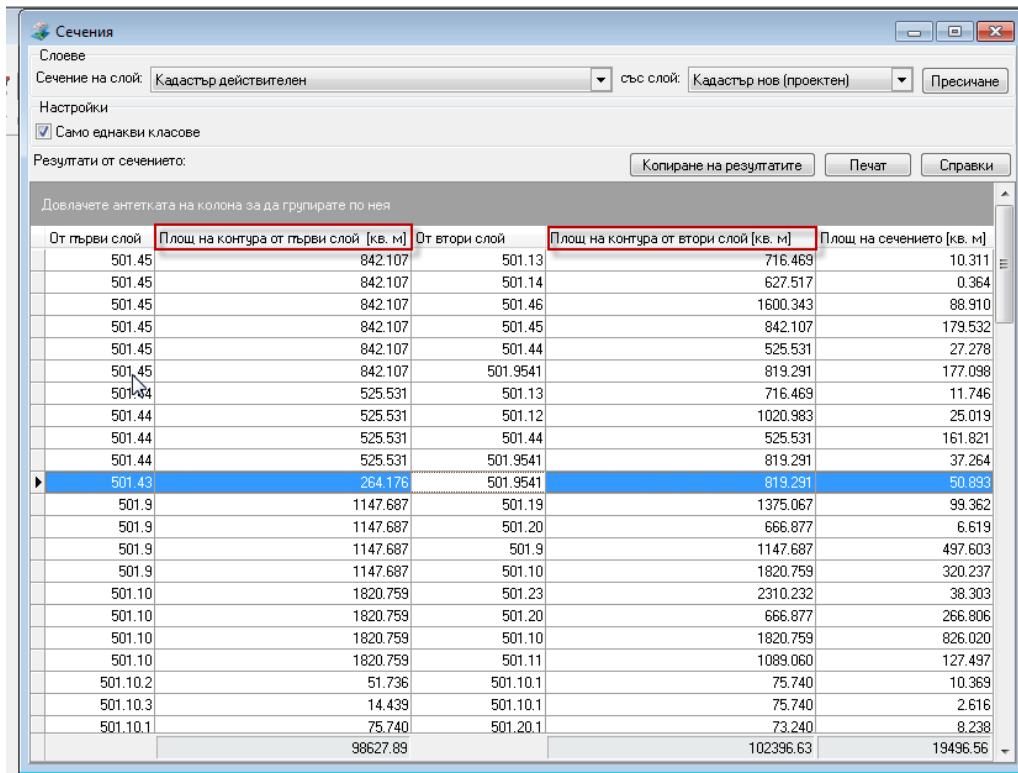
След избор на файл се избира кои слоеве от входния файл да се импортират, в кой Акстър слой да се импортира и като какъв вид примитив. Засега линейните и площни обекти се импортират задължително като вериги, а точковите обекти може да се избере да се импортират като условни знаци или като геодезични точки. При импорт като геодезични точки ако във входния файл има надморски височини – се попълва и котата на геодезичните точки.



След избор на слоеве, се определя с какъв потребителски тип да се импортират избраните примитиви. За веригите се задава и класът на

веригата. И за двете освен задаване на фиксирана стойност може да се зададе и да се определят според полета от импортирания файл. С натискане на бутона „Напред” се извършва и самият импорт.

Нови данни в изгледа за сечения



От първи слой	Площ на контура от първи слой [кв. м]	От втори слой	Площ на контура от втори слой [кв. м]	Площ на сечението [кв. м]
501.45	842.107	501.13	716.469	10.311
501.45	842.107	501.14	627.517	0.364
501.45	842.107	501.46	1600.343	88.910
501.45	842.107	501.45	842.107	179.532
501.45	842.107	501.44	525.531	27.278
501.45	842.107	501.9541	819.291	177.098
501.44	525.531	501.13	716.469	11.746
501.44	525.531	501.12	1020.983	25.019
501.44	525.531	501.44	525.531	161.821
501.44	525.531	501.9541	819.291	37.264
501.43	264.176	501.9541	819.291	50.893
501.9	1147.687	501.19	1375.067	99.362
501.9	1147.687	501.20	666.877	6.619
501.9	1147.687	501.9	1147.687	497.603
501.9	1147.687	501.10	1820.759	320.237
501.10	1820.759	501.23	2310.232	38.303
501.10	1820.759	501.20	666.877	266.806
501.10	1820.759	501.10	1820.759	826.020
501.10	1820.759	501.11	1089.060	127.497
501.10.2	51.736	501.10.1	75.740	10.369
501.10.3	14.439	501.10.1	75.740	2.616
501.10.1	75.740	501.20.1	73.240	8.238
	98627.89		102396.63	19496.56

В изгледа за сечения са добавени колони за площите на пресичащите се контури освен площта на сечението.

Също така в справките при сечения между два кадастрални слоя е добавена колона „Начин на трайно ползване” за всички справки.

Други промени и отстранени проблеми

- Изходът към SHP файлове е преименуван на „Експорт GIS”. Също така е добавен и формат GPX за изход към различни GPS устройства;
- При груповите редакции в кадастралните слоеве е добавена възможност за групова смяна на собственик;
- Отстранен проблем при отваряне на изглед за сечения в карта само с 1 слой;
- Отстранен проблем при справка за сечения между два кадастрални слоя.